



# CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

\*\*\*\*\*

## Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Atto N. 67

Seduta del 24.02.2022

**OGGETTO:** Approvazione partecipazione all'Avviso pubblico PNRR, M4. C1. I.1.2 - Piano di estensione del tempo pieno e mense - e approvazione in linea amministrativa del progetto di fattibilità tecnico-economica per la "Realizzazione di una mensa scolastica all'interno dell'I.C. Portella delle Ginestre" – Vittoria. CUP **D55E22000150006**.

L'anno duemilaventidue il giorno ventiquattro del mese di febbraio alle ore 19,00, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l'intervento dei Signori:

| COMPONENTI GIUNTA COMUNALE           | PRESENTI | ASSENTI |
|--------------------------------------|----------|---------|
| <b>Sindaco: On. Francesco Aiello</b> | <b>x</b> |         |
| Vice Sindaco: Dott. Filippo Foresti  | x        |         |
| Ass.re: Avv. Francesca Corbino       | x        |         |
| Ass.re: Avv. Giuseppe Fiorellini     | x        |         |
| Ass.re: Sig. Cesare Campailla        |          | x       |
| Ass.re: Sig.ra Katya Ferrara         | x        |         |
| Ass.re: Sig. Giuseppe Nicastro       | x        |         |
| Ass.re: Avv. Anastasia Licitra       | x        |         |

Con l'assistenza del Segretario Generale, Dott. Maurizio Casale

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

|  |   |
|--|---|
| <b>Parere Regolarità Tecnica</b>   |   |
| VISTA la presente proposta di Deliberazione  |   |
| ESPRIME PARERE FAVOREVOLE  | In ordine alla regolarità tecnica.  |
| Si attesta/ <del>non si attesta</del> la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa  |   |
| Vittoria, 24.02.2022   | Il Delegato<br>con funzioni dirigenziali<br>(D.D. n. 130 del 27.01.2022)<br>F.to Arch. R. Cosentino |
| <b>Parere Regolarità Contabile</b>   |   |
| VISTA la proposta di Deliberazione   |   |
| ESPRIME PARERE FAVOREVOLE  | in ordine alla regolarità contabile.  |
| L'importo della spesa di €. _____ è imputata al _____  |   |
| VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria DAL QUADRO ECONOMICO PREVISTO NEL FINANZIAMENTO   |   |
| Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente |   |
| Vittoria, 24.02.2022..   | Il Dirigente<br><br>F.to Dott. A. Basile  |
| Spazio riservato al Segretario Generale  |   |
| Vittoria, .....  | Il Segretario Generale  |

Direzione  
C.U.C. - Provveditorato

Il Dirigente

Dichiara di non trovarsi in situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interessi né in condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensioni ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e del codice di comportamento interno e di aver verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni e in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di delibera nel testo che segue:

Premesso che:

- in attuazione del Decreto del Ministro dell'Istruzione il 2.12.2021 è stato pubblicato l'Avviso Pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di palestre scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione : dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2: “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall'Unione europea – Next Generazione EU.

- l'obiettivo del predetto avviso è favorire l'estensione del tempo pieno scolastico per ampliare l'offerta formativa delle scuole rendere le stesse sempre più aperte al territorio, anche oltre l'orario scolastico, conciliando le necessità della vita personale e lavorativa delle famiglie

Rilevato che:

- il Comune di Vittoria intende presentare la propria candidatura per l'Avviso M4. C1.I.1.2.

- l'intervento per il quale si intende presentare istanza è stato individuato nella "Realizzazione di una mensa scolastica all'interno dell'I.C. Portella delle Ginestre" - Vittoria.

Dato atto che:

- con Determina del Dirigente C.U.C.-Provveditorato n° 393 del 21.02.2022 il funzionario dei servizi tecnici, arch. Giancarlo Eterno, in possesso dei requisiti previsti dall'art. 31 del D. lgs. n.50/2016 e s.m.i. , è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento.

- con Determina del Dirigente n.389 del 21.02.2022 sono stati nominati i progettisti in forza all'Ente per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica.

Visto il verbale di validazione del 23.02.2022, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.L.g.s. 50/2016 e ss.mm. ii., dal R.U.P. arch. Giancarlo Eterno, che ha proceduto in contraddittorio con i progettisti al controllo dell'identità dello stesso e all'esame degli elaborati progettuali da cui si evince che il progetto in questione può ritenersi meritevole di verifica positiva e di validazione in linea tecnica.

Visto il parere tecnico del 23.02.2022, reso dal RUP ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. n. 12/2011 e ss.mm.ii.) per il progetto di fattibilità tecnico-economica per la "Realizzazione di una mensa scolastica all'interno dell'I.C. Portella delle Ginestre" - Vittoria, dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 di cui €657.100,03 per i lavori compresi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (€13.000,00) ed €342.899,97 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Dato atto che l'importo complessivo del progetto di studio di fattibilità tecnico-economica è di €1.000.000,00 meglio distinto nel quadro economico sottoriportato:

| QUADRO ECONOMICO              |   |           |           |
|-------------------------------|---|-----------|-----------|
| MENSA PORTELLA DELLA GINESTRA |   |           |           |
|                               | Tipologia di Costo  | importi   | importi   |
| A)                            | LAVORI  | 657100,03 | 657100,03 |
|                               | a detrarre  |           |           |
|                               | costi per la sicurezza non soggetti a ribasso   | -13000,00 |           |
|                               | Restano i lavori a base d'asta  | 644100,03 |           |
| B                             | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.  |           |           |
|                               | IVA al 22% sui lavori   | 144562,01 |           |
| B1)                           | incentivi per funzioni tecniche art. 113 comma 3 del D.lgs. n.50/2016 - max 1,60% di A) | 10513,60  |           |
|                               | SPESE TECNICHE PER INCARICHI ESTERNI COMPRESO ONERI E IVA (max 12% di A)                |           |           |
| B.1.1)                        | competenze tecniche esterne (collaudo statico e tecnico amministrativo)                 | 5637,48   |           |

|           |  |           |                   |
|-----------|--|-----------|-------------------|
| B.1.2)    | Progettazione definitiva ed esecutiva relazione geologica e indagini geognostiche coordinatore della sicurezza in fase esecutiva | 70092,24  |                   |
| B.1.3)    | collaudo tecnico funzionale degli impianti   | 3122,28   |                   |
| B.2       | contributo per reclutamento di personale ai sensi dell'art.1, comma 1, DL n.80/2021  | 41856,86  |                   |
|           |  |           |                   |
| <b>C)</b> | <b>PUBBLICITA' (max 0,50% di A)</b>  | 3285,50   |                   |
|           |  |           |                   |
| <b>D)</b> | <b>IMPREVISTI (max 5% di A)</b>  | 32855,00  |                   |
|           |  |           |                   |
| <b>E)</b> | <b>Altre Voci di Q.E. (max 5% di A)</b>  |           |                   |
| E1)       | contributo ANAC - bollettino MAV   | 375,00    |                   |
| E2)       | per prove di laboratorio e verifiche tecniche IVA inclusa e oneri  | 4.800,00  |                   |
| E3)       | oneri per conferimento a discarica IVA inclusa   | 9800,00   |                   |
| E4)       | allacciamenti ai pubblici servizi  | 16000,00  |                   |
|           | totale somme a disposizione dell'A.C.  | 342899,97 | <b>342899,97</b>  |
|           | <b>totale complessivo del progetto</b>   |           | <b>1000000,00</b> |

## DESCRIZIONE INTERVENTO PROGETTUALE

Dato atto che l'intervento progettuale ha come obiettivo la realizzazione di un "Centro polifunzionale di promozione dell'infanzia e dell'adolescenza" dotato di sale interne ed esterne comprensive di un giardino ove realizzare attività di ricerca, recupero, potenziamento, orientamento, con laboratori adibiti ad attività ludiche, artistico/manipolative/ espressive, musicali, psicomotorie, motorie /sportive e di benessere, di convivenza civile e cittadinanza attiva , con arredi ,servizi e strumenti adeguati alle esigenze dei minori (uffici, laboratori, spogliatoi, servizi igienici,n.2 w.c. per disabili, cabina accoglienza, sala di attesa, sale ad uso collettivo ,ambulatorio arti e mestieri ecc. in conformità a quanto previsto al DPRS 29/06/1988.

Di seguito sinteticamente si elencano gli interventi da effettuare:

- Riduzione dei consumi energetici attraverso la realizzazione di un impianto termico con caldaia a condensazione alimentata a gas metano rendimento 94%;
- Realizzazione di pavimentazione radiante caldo freddo per il miglioramento del comfort interno;
- Realizzazione di cappotto termico esterno;
- Realizzazione e posa in opera di infissi a taglio termico e vetro camera con sistema di oscuramento integrato;
- Realizzazione di sistema di ventilazione e recupero di calore integrato negli infissi esterni di porte e finestre per un miglioramento del confort igrometrico interno;

- Realizzazione delle coperture piane calpestabili secondo le norme vigenti: (massetto delle pendenze, barriera al vapore, isolante termico, impermeabilizzazione, barriera drenante, massetto armato con rete in fibra di vetro e posa della pavimentazione);
- Realizzazione secondo normativa vigente di tetti a falde con travi lamellari (orditura primaria, secondaria, tavolato, coibentazione, impermeabilizzazione e strato finale di protezione con coppo fotovoltaico);
- Riduzione dei consumi energetici (elettricità di rete) attraverso l'installazione corpi illuminanti a LED in interno e impianto di rilevamento delle presenze per lo spegnimento automatico delle luci associato ad un impianto a fotocellule per la modulazione della luce naturale/artificiale;
- Realizzazione di impianto fotovoltaico completamente integrato in copertura (coppi fotovoltaici);
- Realizzazione di pannelli solari per la produzione d'acqua calda sanitaria e acqua calda da integrare nel sistema di riscaldamento;

Ritenuto di provvedere all'approvazione del progetto di studio di fattibilità tecnico- economica come sopra descritto.

Visto l'art. 107 D.L.vo n. 267/00;

Per quanto sopra premesso

#### PROPONE

1. Approvare la partecipazione all'Avviso Pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di palestre scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione : dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generazione EU, pubblicato in attuazione del Decreto del Ministro dell'Istruzione il 2.12.2021.

2. Approvare, in linea amministrativa, il progetto di fattibilità tecnico-economica per la "Realizzazione di una mensa scolastica all'interno dell'I.C. Portella delle Ginestre" - Vittoria, dell'importo complessivo di €1.000.000,00 secondo la seguente previsione di spesa:

|           | QUADRO ECONOMICO                              |                  |                  |
|-----------|---|------------------|------------------|
|           | MENSA PORTELLA DELLA GINESTRA                 |                  |                  |
|           | Tipologia di Costo                            | importi          | importi          |
| <b>A)</b> | <b>LAVORI</b>                                 | <b>657100,03</b> | <b>657100,03</b> |
|           | a detrarre                                    |                  |                  |
|           | costi per la sicurezza non soggetti a ribasso | -13000,00        |                  |
|           | Restano i lavori a base d'asta                | 644100,03        |                  |
| <b>B</b>  | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.</b>         |                  |                  |

|           |  |           |                   |
|-----------|--|-----------|-------------------|
|           | IVA al 22% sui lavori  | 144562,01 |                   |
| B1)       | incentivi per funzioni tecniche art. 113 comma 3 del D.lgs. n.50/2016 - max 1,60% di A)  | 10513,60  |                   |
|           |  |           |                   |
|           | <b>SPESE TECNICHE PER INCARICHI ESTERNI COMPRESO ONERI E IVA (max 12% di A)</b>  |           |                   |
| B.1.1)    | competenze tecniche esterne (collaudo statico e tecnico amministrativo)  | 5637,48   |                   |
| B.1.2)    | Progettazione definitiva ed esecutiva relazione geologica e indagini geognostiche coordinatore della sicurezza in fase esecutiva | 70092,24  |                   |
| B.1.3)    | collaudo tecnico funzionale degli impianti   | 3122,28   |                   |
| B.2)      | contributo per reclutamento di personale ai sensi dell'art.1, comma 1, DL n.80/2021  | 41856,86  |                   |
|           |  |           |                   |
| <b>C)</b> | <b>PUBBLICITA' (max 0,50% di A)</b>  | 3285,50   |                   |
|           |  |           |                   |
| <b>D)</b> | <b>IMPREVISTI (max 5% di A)</b>  | 32855,00  |                   |
|           |  |           |                   |
| <b>E)</b> | <b>Altre Voci di Q.E. (max 5% di A)</b>  |           |                   |
| E1)       | contributo ANAC - bollettino MAV   | 375,00    |                   |
| E2)       | per prove di laboratorio e verifiche tecniche IVA inclusa e oneri  | 4.800,00  |                   |
| E3)       | oneri per conferimento a discarica IVA inclusa   | 9800,00   |                   |
| E4)       | allacciamenti ai pubblici servizi  | 16000,00  |                   |
|           | totale somme a disposizione dell'A.C.  | 342899,97 | <b>342899,97</b>  |
|           | <b>totale complessivo del progetto</b>   |           | <b>1000000,00</b> |

e composto dai seguenti elaborati tecnici:

- A- Relazione Generale
- B- Relazione Tecnica
- C- Studio di prefattibilità ambientale
- D- Elaborati grafici: D1 - Zonizzazione e planimetria generale  
D2 – Progetto
- E- Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza
- F- Calcolo sommario della spesa
- G- Distinta competenze tecniche
- H- Quadro economico progetto
- I – DOCFAP – Documento di indirizzo alla progettazione

3. Dare atto che il progetto contiene i requisiti di ammissibilità richiesti dall'avviso pubblico.
4. Autorizzare il legale rappresentante dell'Ente a sottoscrivere digitalmente gli allegati al bando utili alla candidatura del progetto.
5. Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico dell'Ente, in quanto il bando prevede il finanziamento di tutta l'opera, qualora ammessa.

6. Demandare gli atti di gestione, consequenziali alla presente approvazione, al Dirigente della Direzione C.U.C.- Provveditorato.

7. Dichiarare il presente provvedimento di immediata esecuzione al fine di consentire la partecipazione all'Avviso pubblico.

L'Istruttore amm.vo  
F.to Anna Leonardi

Il Delegato con  
funzioni dirigenziali  
(D.D. n.130 del 27.01.2022)  
F.to Arch. Roberto Cosentino

Il Dirigente *ad interim*  
(D.S. n.12 del 25.01.2022)  
F.to Dott. Alessandro Basile

#### LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto,  
Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;  
Ritenuto di dover provvedere in merito;  
Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge,

#### DELIBERA

Approvare/non approvare/rinviare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

#### LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente:  
Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;  
All'unanimità

#### DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

**IL SINDACO**

**F.to On. Prof. Francesco Aiello**

**L'ASSESSORE ANZIANO**

**F.to Dott. Filippo Foresti**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**F.to Dott. Maurizio Casale**

---

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 02.03.2022  
al 16.03.2022 registrata al n. Reg. pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 02.03.2022  
al 16.03.2022 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data ... Per:

- ☐ Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;
- ☐ Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.
- ☐ Vittoria, li .....

**SEGRETARIO GENERALE**