



**CITTA' DI VITTORIA**  
PROVINCIA DI RAGUSA

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**  
**DIREZIONE "AFFARI GENERALI E RISORSE UMANE"**  
- SERVIZIO AFFARI GENERALI E INFORMATICI -

Data 28.01.2022

Atto n° 140

**Oggetto:** Presa d'atto del recesso della "Concessione in uso a titolo gratuito all'Associazione "ALPHA – Associazione culturale e di formazione" di Vittoria (RG) del bene confiscato alla criminalità organizzata di proprietà del Comune di Vittoria, di Contrada Carnazza".

**Parere Regolarità Tecnica**

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

Si attesta/~~non si attesta~~ la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 28.01.2022

Il Dirigente

F.to Dott. Giorgio La Malfa

**Parere Regolarità Contabile**

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE in ordine alla regolarità contabile

L'importo della spesa di € \_\_\_\_\_ è imputata al \_\_\_\_\_

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria, 28.01.2022

Il Dirigente

F.to Dott. A. Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .....

Il Segretario Generale

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO** che, il Comune di Vittoria in conformità al Decreto Legislativo n.159 del 6/11/2011 e s.m.i e ai sensi del "Regolamento per la gestione dei beni confiscati alla criminalità organizzata sul territorio di Vittoria", giusta Deliberazione della Commissione Straordinaria n.14 del 18/10/2018, promuove

l'utilizzazione ai fini sociali e/o occupazionali dei beni confiscati ad organizzazioni mafiose come strumento di sviluppo e riscatto del proprio territorio;

CHE pertanto, gli uffici interessati, in esecuzione del suddetto Regolamento Comunale, hanno proceduto ad espletare apposita procedura di gara con Avviso Pubblico di Selezione, per l'assegnazione a titolo gratuito, dei Beni confiscati alla criminalità organizzata, di proprietà del Comune di Vittoria, ad Associazioni o Organizzazioni di Volontariato (L.266/91), Cooperative Sociali (L.381/91) Comunità Terapeutiche o Centri di Recupero e Cura Tossicodipendenti (L.309/90) o altri Enti No Profit, di beni confiscati, destinati a finalità sociali sulla base di una valutazione comparativa da parte di una Commissione di gara mirata all'individuazione della migliore proposta progettuale tesa all'impiego del bene, nel rispetto della destinazione fissata nel decreto di trasferimento, per i seguenti beni:

TERRENI e FABBRICATI					
N.	INDIRIZZO	DATI CATASTALI		SUPERFICIE	TIPOLOGIA E FINALITÀ
		FOGLIO	PARTICELLA/E		
1	C. da Carnazza Apezzamento di terreno Fabbricato di vani 5	181 181	184 241/1 A4 241/2	ha 03.14.20 mq.63.03	Apezzamento di terreni e fabbricati con relativa area pertinenziale. Struttura per il recupero di giovani emarginati, tossico-dipendenti emarginati, e disadattati in generale, comunque per finalità sociali.
2	Via Marabini 7 Fabbricato per abitazione	221	472	Mq. 88.70	Fabbricato per abitazione indipendente a due piani, destinata a finalità sociali in particolare per essere adibita a centro polifunzionale per attività sportive, scolastiche, culturali con annessa ludoteca.
3	Via Manzoni n.112	104	1036/1	Mq.158	Fabbricato costituito da una sola unità abitativa a piano terra destinata per finalità sociali, in particolare ai servizi per l'educazione alla legalità e al recupero delle devianze.

**CHE**, a seguito dello svolgimento delle operazioni di gara e dopo avere acquisito tutti i documenti comprovanti l'idoneità a contrarre, in rapporto alla concessione di che trattasi, l'Associazione "ALPHA – Associazione culturale e di formazione" di Vittoria (RG) , si è aggiudicata il bene di Contrada Carnazza;

**CHE**, pertanto, con Determinazione del Dirigente n.1592/2021 è stato concesso il bene messo a bando secondo l'istituto del comodato d'uso gratuito temporaneo, per un periodo di anni sei, alla suddetta Associazione ;

**CHE** con nota prot. gen. n.50545/2021, detta Associazione è stata invitata, per la sottoscrizione del contratto, a presentare la documentazione necessaria. La stessa ha riscontrato la nota con la comunicazione trasmessa l'11.01.2022, assunta al prot. gen. n. 842/2022, con la quale ha comunicato la propria rinuncia all'affidamento del bene di Contrada Carnazza, per le motivazioni ivi contenute;

**VISTO** l'art. 18 del Regolamento Comunale approvato con Deliberazione della Commissione Straordinaria n.14 del 18/10/2018;

**VISTA** la D.D. n.1592/2021;

**VISTO** l'art. 107 D.L.vo n.267/00;

Tutto ciò premesso

#### **DETERMINA**

Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

1. Revocare, ai sensi dell'art. 18 del "Regolamento Comunale per la gestione dei beni confiscati alla criminalità organizzata sul territorio di Vittoria", giusta Deliberazione della Commissione Straordinaria n.14 del 18/10/2018, per le motivazioni tutte esposte in premessa, all'Associazione "ALPHA – Associazione culturale e di formazione" di Vittoria (RG), il bene di **Contrada Carnazza in Vittoria**, concesso, per un periodo di anni sei, secondo l'istituto del comodato in uso gratuito temporaneo.
2. Dare atto che verrà data comunicazione del presente provvedimento alle Direzioni interessate per gli eventuali provvedimenti conseguenziali e all'Associazione "ALPHA – Associazione culturale e di formazione" di Vittoria (RG).
3. Dare atto che il presente provvedimento non implica nessun impegno di spesa .

IL DIRIGENTE ad interim  
F.to (Dott. La Malfa G.)

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, dal.01.02.2022...al...15.02.2022.....e registrata al n.....  
.....del registro pubblicazioni.

**Vittoria Iù,**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**