

# **CITTÀ DI VITTORIA**

PROVINCIA RAGUSA

C.A.P. 97019

**DIREZIONE Territorio e Patrimonio**  
(Area Urbanistica)

**ORDINANZA N° 08**

**DEL 25.01.2022**

## **IL SINDACO**

**VISTA** la Relazione di Servizio della Direzione Polizia Municipale, acquisita al prot./T.P./U. al n. 7716 del 28.12.2021 relativa al crollo parziale dell'immobile sito a Vittoria nella via Gaeta n.... nella porzione di edificio prospiciente il Vico Don Salvatore Fiorilla (ex Vico II° Gaeta), dove si è verificato il cedimento parziale dell'edificio lungo il prospetto di Vico Don Salvatore Fiorilla. Le macerie hanno provocato l'ostruzione della pubblica via oltre ad avere danneggiato la linea della Pubblica Illuminazione. L'area è stata isolata mediante la delimitazione con transenne mobili e nastro bicolore, per impedirne il traffico veicolare e pedonale. Tenuto conto dello stato di criticità riscontrato all'atto dell'intervento dei VV.UU. e verificato che l'immobile nello stato in cui si trova ha urgente necessità di manutenzione ordinaria/straordinaria, con priorità alla demolizione delle parti ammalorate ed allo sgombero delle macerie con trasporto alla pubblica discarica. Si rileva altresì che il prospetto di via Gaeta n. 98 presenta un fuori piombo della muratura e lo sgretolamento dell'intonaco lungo tutto il prospetto.

Tutto ciò premesso, si ritiene che il manufatto nello stato in cui si trova costituisca grave pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e che necessita, con l'urgenza che il caso richiede, della sua messa in sicurezza in quanto pregiudizievole della viabilità pedonale e veicolare lungo le vie Gaeta n. 98 e nella parte retrostante l'immobile di Vico Don Salvatore Fiorilla, in quanto le parti ammalorate dell'edificio possono costituire causa di probabili e non prevedibili ulteriori distacchi e/o crolli sulle pubbliche vie;

### **Tutto ciò premesso**

**SUSSISTENTI** il pericolo dell'incolumità pubblica e privata e l'urgenza del provvedere;

**RITENUTA** la necessità di procedere alla messa in sicurezza dell'immobile in parola attraverso le opere di manutenzione straordinaria necessarie ed indispensabili;

**VISTO** l'art. 54 del d.lgs. n. 267/00;

**VISTO** l'art. 46 del Regolamento Edilizio Comunale;

**VISTO** che l'immobile ricade in territorio di Vittoria e che esso risulta di proprietà dei Sig.ri:

- L. R. A. A., n. a VITTORIA ;
- B. G.F., n. a VITTORIA ;

Per i motivi sopra enunciati

**ORDINA**

**l'immediata messa in sicurezza** dell'immobile, come meglio individuato in precedenza, entro e non oltre 10 giorni dalla notifica della presente Ordinanza.

Alla scadenza del termine sopra indicato, in caso di mancata esecuzione da parte dei proprietari,

**ORDINA**

al Resp. le dell'U.T.C. Direzione Territorio e Patrimonio, Area Manutenzioni, d'intervenire con mezzi propri all'esecuzione dei lavori non effettuati, sopra specificati, con inizio delle operazioni alle ore **8,30 del 21° giorno** successivo alla notifica del provvedimento al proprietario, procedendo all'esecuzione dei lavori non effettuati in danno e con rivalsa di spese nei confronti degli inadempienti.

Il presente provvedimento può essere impugnato innanzi al Tar Catania entro 60 giorni dalla notifica ovvero a mezzo di ricorso straordinario entro 120 giorni dalla notifica

**DISPONE**

1) la pubblicazione all'Albo Pretorio

SEDE

2) la notifica ai Sigg.:

- L. R. A. A., n. a VITTORIA ;

- B. G.F., n. a VITTORIA ;

3) comunicazione a mezzo pec.:

- al Segretario Generale

SEDE

- al Dirigente della Direzione Territorio e Patrimonio (Area Manutenzioni)

SEDE

- al Dirigente della Direzione di Polizia Municipale

SEDE

- al Sig. Prefetto – Ufficio Territoriale del Governo di

RAGUSA

4) che la Direzione Territorio e Patrimonio Area Manutenzioni e la Direzione Polizia Municipale, ciascuno per le proprie competenze, provvedano all'esecuzione della presente ordinanza.

La Direzione proponente:

Direzione Territorio e Patrimonio

geom. G. Carrubba (Istr. dei Servizi Tecnici) F.to geom. Giuseppe Carrubba

Il Dirigente Delegato

Arch. E. Ciciarella

(D.D.n. 2996/221):

F.to Arch. E. Ciciarella

F.to IL SINDACO

---

### **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

**Si attesta che la presente Ordinanza è pubblicata all'Albo Pretorio del  
Comune, dal 25.01.2022 al 09.02.2022 e registrata al n. \_\_\_\_\_**

**Del registro delle pubblicazioni.-**

**Vittoria li \_\_\_\_\_**

**Il Responsabile del Servizio**