

CITTÀ DI VITTORIA

PROVINCIA RAGUSA

C.A.P. 97019

DIREZIONE Territorio e Patrimonio
(Area Urbanistica)

ORDINANZA N° 12

DEL 21.12.2021

IL SINDACO

VISTA la comunicazione a mezzo P.E.C. del giorno 14.12.2021 prot./T.P./U. n. 7461, per l'intervento da parte dei VV.UU riguardante la messa in sicurezza provvisoria dell'edificio di via Bixio n. 187 dove è stato accertato quanto segue:

- L'edificio è costituito da un solo piano fuori terra, è ubicato nella via Bixio 187 dove è stato segnalato il distacco dei muretti perimetrali dai due pilastri posti sul terrazzino a 1° piano, distacco dovuto al fuori piombo dei pilastri in mattoni e cemento che risultano inclinati dal lato del marciapiede di via Bixio. Sono inoltre visibili alcune tegole lungo il prospetto in procinto di precipitare al suolo. Tale stato di cose ha reso necessaria la temporanea transennatura e segnalazione con nastro bicolore da parte dei VV.UU. per inibire il transito pedonale e veicolare lungo il tratto della via Bixio interessato. Trattandosi di un edificio di vecchia costruzione occorre procedere quindi alla messa in sicurezza delle parti pericolanti sulla pubblica via. L'edificio è individuato catastalmente al Fg. 213 part. 3805, risulta nella proprietà della Sig.ra _____.

Tenuto conto dello stato di criticità riscontrato all'atto del sopralluogo del giorno 14.12.2021 e verificato che l'edificio necessita della messa in sicurezza delle parti ammalorate lungo tutto il prospetto di via Bixio 187, si ritiene che l'immobile nello stato in cui si trova costituisca grave pregiudizio alla pubblica e privata incolumità per la possibilità di probabili e non prevedibili distacchi e/o crolli di parti della muratura del terrazzino e delle tegole in precedenza descritte e quindi necessita, con l'urgenza che il caso richiede, della loro messa in sicurezza in quanto pregiudizievoli della viabilità pedonale e veicolare tenuto conto che l'area interessata si trova in zona densamente abitata.

Tutto ciò premesso:

SUSSISTENTI i pericoli dell'incolumità pubblica e privata e l'urgenza del provvedere;

RITENUTA la necessità di procedere alla messa in sicurezza dell'immobile in parola attraverso le opere di manutenzione straordinaria necessarie ed indispensabili;

VISTO l'art. 54 del d.lgs. n. 267/00;

VISTO l'art. 46 del Regolamento Edilizio Comunale;

Per i motivi sopra enunciati,

ORDINA

Alla Sig.ra :

_____;

CITTÀ DI VITTORIA

PROVINCIA RAGUSA

C.A.P. 97019

DIREZIONE Territorio e Patrimonio (Area Urbanistica)

l'immediata messa in sicurezza dell'immobile, come meglio individuato in precedenza, entro e non oltre 10 giorni dalla notifica della presente Ordinanza.

Alla scadenza del termine sopra indicato, in caso di mancata esecuzione da parte dei proprietari,

ORDINA

altresi al Resp. le dell'U.T.C. Direzione Territorio e Patrimonio, Area Manutenzioni, d'intervenire con mezzi propri all'esecuzione dei lavori non effettuati, sopra specificati, con inizio delle operazioni alle ore **8,30 del 21° giorno** successivo alla notifica del provvedimento alla proprietaria, procedendo all'esecuzione dei lavori non effettuati in danno e con rivalsa di spese nei confronti degli inadempienti.

Il presente provvedimento può essere impugnato innanzi al Tar Catania entro 60 giorni dalla notifica ovvero a mezzo di ricorso straordinario entro 120 giorni dalla notifica,

DISPONE

- la pubblicazione all'Albo Pretorio
- la notifica alla Sig.ra: _____;

la comunicazione a mezzo pec.:

- al Segretario Generale S E D E
- al Dirigente della Direzione di Polizia Municipale S E D E
- al Dirigente della Direzione
Territorio e Patrimonio Area Urbanistica / Area Manutenzioni S E D E
- al Sig. Prefetto – Ufficio Territoriale del Governo di R A G U S A
- che la Direzione Territorio e Patrimonio Area Urbanistica/Area Manutenzioni e la Direzione Polizia Municipale, ciascuno per le proprie competenze, provvedano all'esecuzione della presente ordinanza.

La Direzione proponente:

Direzione Territorio e Patrimonio

geom. G. Carrubba (Istr. dei Servizi Tecnici) F.to: geom. G. Carrubba

Il Dirigente Delegato

D.D. n. 2996/221:

Arch. E. Ciciarella

F.to: Arch. E. Ciciarella

IL SINDACO

F.to: F. AIELLO

CITTÀ DI VITTORIA

PROVINCIA RAGUSA

C.A.P. 97019

DIREZIONE Territorio e Patrimonio
(Area Urbanistica)

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Ordinanza è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune,
dal...22.12.2021.....al...06.01.2021.....e registrata al n.....del
registro pubblicazioni.

Vittoria li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO