

# CITTÀ DI VITTORIA

PROVINCIA RAGUSA

C.A.P. 97019

  
**DIREZIONE Territorio e Patrimonio**  
(Area Urbanistica)

**ORDINANZA N° 10**

**DEL 16.12.2021**

## **IL SINDACO**

**VISTA** la comunicazione dei VV.UU. trasmessa mediante P.E.C. del 23.11.2021 ed acquisita al prot./T.P.U. n. 7008/24.11.2021, per l'accertamento riguardante l'immobile sito a Vittoria nella via Bari 56 dove è stata accertata la condizione di degrado dell'immobile che risulta in stato di abbandono, ed in conseguenza crea uno stato di criticità lungo il prospetto di via Bari. In particolare, parte del tetto è crollato all'interno del perimetro dell'edificio e manca l'infilso esterno di chiusura di uno dei due ingressi lungo la via Bari, così da costituire facile accesso all'interno dell'immobile, come documentato dalle foto della Polizia Municipale allegate alla segnalazione. Tenuto conto dello stato di criticità riscontrato all'atto dell'intervento dei VV.UU. si ritiene che il manufatto nello stato in cui si trova costituisca grave pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e che necessita, con l'urgenza che il caso richiede, della sua messa in sicurezza in quanto pregiudizievole della viabilità pedonale e veicolare lungo il prospetto di via Bari. L'immobile inoltre si trova in prossimità degli ingressi laterali del Palazzo Municipale del Comune di Vittoria e quindi in un'area particolarmente transitata dagli utenti e necessita quindi di tutti gli interventi di manutenzione ordinaria/straordinaria delle parti ammalorate necessari alla messa in sicurezza dell'immobile;

### **Tutto ciò premesso**

**SUSSISTENTI** il pericolo dell'incolumità pubblica e privata e l'urgenza del provvedere;

**RITENUTA** la necessità di procedere alla messa in sicurezza dell'immobile mediante le opere di manutenzione straordinaria necessarie ed indispensabili;

**VISTO** l'art. 54 del d.lgs. n. 267/00;

**VISTO** l'art. 46 del Regolamento Edilizio Comunale;

**VISTO** che l'immobile ricade in territorio di Vittoria e che esso risulta di proprietà dei Sigg.:

- **Iacono Carla**, n. a Catania l'11.12.1957 e res. a Tremestieri Etneo (CT) nella via Parco Cristallo n. 87;

- **Iacono Salvatore**, n. a Catania il 20.05.1960 e res. a Valverde (CT) via Beatrice di Tenda n. 29;

Per i motivi sopra enunciati

## ORDINA

**l'immediata messa in sicurezza** dell'immobile, come meglio individuato in precedenza, entro e non oltre 10 giorni dalla notifica della presente Ordinanza.

Alla scadenza del termine sopra indicato, in caso di mancata esecuzione da parte dei proprietari,

## ORDINA

al Resp. le dell'U.T.C. Direzione Territorio e Patrimonio, Area Manutenzioni, d'intervenire con mezzi propri all'esecuzione dei lavori non effettuati, sopra specificati, con inizio delle operazioni alle ore **8,30 del 21° giorno** successivo alla notifica del provvedimento al proprietario, procedendo all'esecuzione dei lavori non effettuati in danno e con rivalsa di spese nei confronti degli inadempienti.

Il presente provvedimento può essere impugnato innanzi al Tar Catania entro 60 giorni dalla notifica ovvero a mezzo di ricorso straordinario entro 120 giorni dalla notifica.

## DISPONE

- 1) la pubblicazione all'Albo Pretorio SEDE
- 2) la notifica ai Sigg.:
  - **lacono Carla**, n. a Catania l'11.12.1957 e res. a Tremestieri Etneo (CT) nella via Parco Cristallo n. 87;
  - **lacono Salvatore**, n. a Catania il 20.05.1960 e res. a Valverde (CT) via Beatrice di Tenda n. 29;
- 3) comunicazione a mezzo pec.:
  - al Segretario Generale SEDE
  - al Dirigente della Direzione Territorio e Patrimonio (Area Manutenzioni) SEDE
  - al Dirigente della Direzione di Polizia Municipale SEDE
  - al Sig. Prefetto – Ufficio Territoriale del Governo di RAGUSA
- 4) che la Direzione Territorio e Patrimonio Area Manutenzioni e la Direzione Polizia Municipale, ciascuno per le proprie competenze, provvedano all'esecuzione della presente ordinanza.

La Direzione proponente:

Direzione Territorio e Patrimonio

geom. G. Carrubba (Istr. dei Servizi Tecnici) \_\_\_\_\_

Arch. E. Ciccarella (Resp. del Procedimento) \_\_\_\_\_

Il Dirigente: Arch. Marcello Dimartino \_\_\_\_\_

IL SINDACO

F.to On. Prof. Francesco Aiello

## **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

**Si attesta che la presente Ordinanza è pubblicata all'Albo Pretorio del  
Comune, dal 17.12.2021 al ...31.12.2021.... e registrata al n. \_\_\_\_\_**

**Del registro delle pubblicazioni.-**

**Vittoria li \_\_\_\_\_**

**Il Responsabile del Servizio**