

CITTÀ DI VITTORIA

PROVINCIA RAGUSA

C.A.P. 97019


DIREZIONE Territorio e Patrimonio
(Area Urbanistica)

ORDINANZA N° 73

DEL 14.07.2021

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

VISTA la comunicazione dei VV.F. di Ragusa acquisita al prot./Gen. n. 27393/12.07.2021 e riguardante l'intervento parte di personale VV.F. dovuto al distacco di intonaco dal frontalino della pensilina del primo piano con conseguente caduta al suolo di calcinacci dell'immobile sito a Scoglitti via ____ al civ. ____.

L'intervento dei VV.F. è consistito nella eliminazione del pericolo mediante la rimozioni delle parti ammalorate pericolanti lungo il prospetto di via Palermo al fine di evitare ulteriori caduta al suolo di parti di intonaco, laterizi ed altro.

Tenuto conto dello stato di criticità riscontrato all'atto dell'intervento dei VV.F. e verificato che i prospetti dell'immobile hanno urgente necessità di manutenzione ordinaria/straordinaria con particolare riguardo ai ballatoi e alle pensiline lungo i prospetti di via ____ e di P. zza ____, si ritiene che il manufatto nello stato in cui si trova costituisca grave pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e che necessita, con l'urgenza che il caso richiede, della sua messa in sicurezza in quanto pregiudizievole della viabilità pedonale e veicolare lungo i prospetti di via ____ e di P.zza ____, in quanto le parti ammalorate dei ballatoi e delle pensiline indicate possono costituire causa di probabili e non prevedibili ulteriori crolli sulla pubblica via;

Tutto ciò premesso

SUSSISTENTI il pericolo dell'incolumità pubblica e privata e l'urgenza del provvedere;

RITENUTA la necessità di procedere alla messa in sicurezza dell'immobile in parola attraverso le opere di manutenzione straordinaria necessarie ed indispensabili;

VISTO l'art. 54 del d.lgs. n. 267/00;

VISTO l'art. 46 del Regolamento Edilizio Comunale;

VISTO che l'immobile ricade in territorio di Vittoria e che esso risulta di proprietà delle Sig.ra:

- M. T. G., nata a Vittoria il _____ ed ivi residente nella via ____ n. ____

Per i motivi sopra enunciati

ORDINA

l'immediata messa in sicurezza dell'immobile, come meglio individuato in precedenza, entro e non oltre 10 giorni dalla notifica della presente Ordinanza.

Alla scadenza del termine sopra indicato, in caso di mancata esecuzione da parte dei proprietari,

ORDINA

al Resp. le dell'U.T.C. Direzione Territorio e Patrimonio, Area Manutenzioni, d'intervenire con mezzi propri all'esecuzione dei lavori non effettuati, sopra specificati, con inizio delle operazioni alle ore **8,30 del 21° giorno** successivo alla notifica del provvedimento al proprietario, procedendo all'esecuzione dei lavori non effettuati in danno e con rivalsa di spese nei confronti degli inadempienti.

Il presente provvedimento può essere impugnato innanzi al Tar Catania entro 60 giorni dalla notifica ovvero a mezzo di ricorso straordinario entro 120 giorni dalla notifica

DISPONE

- la pubblicazione all'Albo Pretorio SEDE
- la notifica alla Sig.ra:
- **M. T. G., nata a Vittoria _____ ed ivi residente nella via _____ n. ____;**

3) comunicazione a mezzo pec.:

- al Segretario Generale SEDE
- al Dirigente della Direzione di Polizia Municipale SEDE
- al Dirigente della Direzione Territorio e Patrimonio Area Urbanistica / Area Manutenzioni SEDE
- al Sig. Prefetto – Ufficio Territoriale del Governo di RAGUSA

4) che la Direzione Territorio e Patrimonio Area Urbanistica/Area Manutenzioni e la Direzione Polizia Municipale, ciascuno per le proprie competenze, provvedano all'esecuzione della presente ordinanza.

La Direzione proponente:

Direzione Territorio e Patrimonio

geom. G. Carrubba (Istr. dei Servizi Tecnici) _____

Arch. E. Ciccarella (Resp. del Procedimento) _____

D'Ordine del Dirigente Arch. Marcello Dimartino:

Arch. E. Ciccarella _____

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Dott. Gaetano D'Erba

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Ordinanza è pubblicata all'Albo Pretorio del

Comune, dal 14.07.2021 al 29.07.2021 e registrata al n. _____

Del registro delle pubblicazioni.-

Vittoria li _____

Il Responsabile del Servizio