



CITTÀ DI VITTORIA
Libero Consorzio Comunale di Ragusa
Direzione Territorio e Patrimonio

n° ____/Gen.

Vittoria li, 21 GIUGNO 2021

Oggetto: Comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art.13-bis della L.r. 7/2019, degli artt.8 e 9 della L.R. 10/91, per il diniego dell'istanza di nuova autorizzazione per un impianto di deposito e di distribuzione di combustibili e di carburanti da realizzarsi in C.da Serra Rovetto, in catasto foglio ____, p.lla ____ sito nella SS 115 al Km ____ del Comune di Vittoria, ai sensi degli artt.21 octies e 21 nonies della L.241/90 e ss.mm.ii. e dell'art.23, L.r.10/91.

Ditta F.&F. S.r.l.s., Amministratore Unico G. D. nato a ____ (RG) il ____ ed ivi residente in via M. F. n. ____ CF. (____).

Vista l'istanza inoltrata con allegata documentazione tecnico amministrativa, prot. 27916 del 8.07.2020, dal Sig. G. D., nato a ____ (RG) il ____, CF. (____), ivi residente, in Via _____ n. ____, nella qualità di Amministratore Unico della F.&F. S.r.l.s. con sede a ____ (Rg.), in via _____, Partita Iva _____, iscritta alla Camera di Commercio di Ragusa al REA _____, relativa alla nuova autorizzazione di un Deposito Carburanti agricoli e nazionali, ubicato nel Comune di Vittoria in C.da _____, SS 115 ____, km ____ s.n.;

Vista la documentazione tecnico/amministrativa allegata all'istanza, a firma del **geom. S. F.**, residente in Viale n. _____, C.F. (____), contenente le dichiarazioni ai sensi di legge sulla piena conformità e veridicità di quanto contenuto negli elaborati presentati a conforto dell'istanza;

Vista "l'Istanza formale alla definizione del procedimento amministrativo e contestuale atto di diffida e messa in mora" inoltrata via pec al Comune di Vittoria il giorno 17/05/2021 alle ore 12.44 ed assunta al protocollo della Direzione Territorio e Patrimonio il 21/05/2021, n.3386, con la quale la F.&F. S.r.l.s. e per essa il suo legale rappresentante G. D., come sopra identificato, ha eletto domicilio presso lo studio dell'avv. G. F. F., pec ____@____, e ha invitato l'Amministrazione Comunale a volere definire il procedimento amministrativo di nuova autorizzazione dell'impianto di carburanti come descritto in premessa. La medesima nota

diffida ad ottemperare e mette in mora l'A.C. di Vittoria, affermando tra l'altro che:

- L'impianto è già esistente da anni e se ne richiede semplicemente la riattivazione;
- Non vi sono ostacoli di legge alla definizione del procedimento, ad oggi immotivatamente ed inopinatamente non concluso;

Viste le Autorizzazioni comunali n.309 del 28/11/2008 e n.351 del 27/12/2010 che risultano gli ultimi atti autorizzativi rilasciati da questo Comune nei confronti della società A. Group Carburanti srl per la realizzazione di un impianto nell'area di cui alla più recente istanza a nome G. D. e F.&F. S.r.l.s.;

Visti i D.D. rilasciati tra il 2006 e il 2010 dall'Assessorato Regionale Industria – Dipartimento Regionale Industria e Minerie, Unità Operativa A 1/a Catania, Serv. VI/CT dai quali si evince che l'autorizzazione al funzionamento dell'impianto di distribuzione carburante è stata autorizzata fino a tutto il 2010 e non oltre;

Considerato che tra la documentazione allegata all'istanza di nuova autorizzazione è presente il "Contratto di locazione di immobile destinato ad uso diverso dall'abitazione", registrato presso l'Ufficio di Vittoria dell'Agenzia delle Entrate il 30 giugno 2020, al n.1185, con il quale nel dare in locazione alla F.&F. S.r.l.s. l'area interessata dalla realizzazione dell'impianto di distribuzione carburanti, contraddistinta in catasto terreni al foglio __, p.lla __, la ditta G. D. afferma di averne la piena disponibilità, senza tuttavia dichiararne la legittima provenienza;

Dato atto che:

- nel corso delle attività istruttorie compiute dagli uffici, è stata compiuta apposita Visura catastale storica per l'area di che trattasi, emergendo la proprietà dal 2009 ad oggi a nome A. F., nata a _____ il _____, C.F. (_____);
- nel corso delle medesime attività istruttorie è emerso che per l'area di cui trattasi, la p.lla __, foglio di mappa __, è stato emesso un Sequestro preventivo autorizzato dal GIP del Tribunale di Udine, a seguito di attività del Nucleo di Polizia Economico Finanziaria, nei confronti di A. F. come sopra identificata, a seguito del quale questa e altre proprietà immobiliari intestate alla stessa, sono state iscritte nella disponibilità dell'Erario dello Stato presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari dal 17/08/2018, Nota di Trascrizione Reg. Gen. __, Reg Part. N. __, non risultando ad oggi modificate in alcun modo nella sostanza e agli atti;

Ritenuto che manca agli atti il presupposto essenziale e necessario per il rilascio della richiesta autorizzazione e cioè la titolarità e la reale disponibilità dell'area da parte sia della istante F.&F. S.r.l.s. che del suo amministratore unico e legale rappresentante Sig. G.D., come sopra identificato;

Ritenute non rispondenti al vero le dichiarazioni di conformità e piena legittimità riguardo al possesso dell'area sia a firma della Ditta G. D. che del tecnico asseverante S. F., come sopra identificato.

Ritenuto che, da quanto sinora esposto e considerato, deriva la sussistenza delle ragioni che impongono a questa Pubblica Amministrazione di diniegare l'istanza per la realizzazione di un deposito carburanti agricoli e nazionali ad uso commerciale, così come richiesto a mezzo pec in data 8/07/2020, prot. n 27915 e successivamente sollecitata

con nota pec del 17/05/2021 a firma dell'avv. G. F. F., che ha contestualmente diffidato e messo in mora questo Comune, nell'area sita in C.da ____-, SS115, km ____, individuata nel Catasto Terreni al foglio ____, p.lla ____.

Viste le disposizioni di legge e regolamenti esistenti;

Vista la Legge Regione Siciliana 21 maggio 2019, n. 7;

Vista la Legge Regione Siciliana 30 aprile 1991, n. 10;

Vista la Legge 18 gennaio 1977, n. 10;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241;

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;

Visto il D.P.R. n. 1182 del 5/11/1949 recante norme di attuazione nelle materie relative all'industria e commercio;

Vista la vigente legislazione nazionale e regionale in materia di importazione, lavorazione, deposito e distribuzione di oli minerali e carburanti;

Vista la L.r. n.97 del 5/08/1982;

Vista tutta la normativa esplicativa emanata dagli assessorati regionali competenti in materia di distribuzione di carburante per autotrazione;

Vista la L.r. 6 agosto 2009, n. 9 recante "Norme sul deposito di carburanti agricoli";

Visto il D.P.R. n. 151 dell'1 agosto 2011 recante "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122."

Visto l' O.A.EE.LL. .

COMUNICA

Per le motivazioni sopra riportate che questo Comune si sta orientando a **diniegare** l'istanza per la realizzazione di un deposito carburanti agricoli e nazionali ad uso commerciale, così come richiesto a mezzo pec in data 8/07/2020, prot. n 27915, successivamente sollecitata con nota pec del 17/05/2021 a firma dell'avv. G. F. F., che ha contestualmente diffidato e messo in mora questo Comune, nell'area sita in C.da ____, SS115, km ____-, individuata nel Catasto Terreni al foglio ____, p.lla ____.

DIFFIDA

La F.&F. S.r.l.s. e per essa il suo amministratore unico e legale rappresentante sig. D. G., ad utilizzare, nelle more della definizione del procedimento amministrativo, impianti ed attrezzature per la distribuzione del carburante eventualmente esistenti.

Si richiede alla Polizia Municipale di verificare sui luoghi eventuali attività o utilizzazione di impianti ancora esistenti per gli scopi del deposito e della distribuzione del carburante.

Ai sensi dell'art.13 della L.r. 7/2019, la S.V. potrà presentare per iscritto, entro il termine di 10gg (dieci giorni) dal ricevimento della presente comunicazione, osservazioni eventualmente corredate da documenti che saranno considerate e valutate per l'adozione del provvedimento amministrativo finale.

**Il Responsabile del Procedimento
arch. Emanuele Ciciarella**

**Il Dirigente
arch. Marcello Dimartino**