

CITTÀ DI VITTORIA

PROVINCIA RAGUSA

C.A.P. 97019

DIREZIONE Territorio e Patrimonio

ORDINANZA N° 20

DEL 16.04.2021

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

VISTA la relazione di sopralluogo ed accertamenti tecnici del 12 aprile 2021 prot./T.P./U. n. 2264, per la segnalazione da parte dei VV.UU acquisita al prot./T.P./U. n. 2220 pari data, riguardante l'edificio di via Milano n. 179 ang. via Curtatone, dove è stato accertato quanto segue:

- L'edificio è costituito da un solo piano fuori terra, ed è ubicato nella via Milano 179 ad angolo con la via Curtatone; proprio lungo il prospetto di via Curtatone si è verificato il distacco di un grosso frammento dal muretto in conci di tufo della recinzione della terrazza posta a confine con l'edificio adibito a garage di via Curtatone n. 262. I calcinacci sono precipitati al suolo da una notevole altezza sul marciapiede sottostante (come meglio evidenziato dalle foto del fascicolo dei VV.UU.) ed all'atto del sopralluogo odierno, ne sono ancora visibili le tracce. Trattandosi di un edificio di vecchia costruzione necessita della messa in pristino delle parti pericolanti in quanto possono essere causa di probabili e non prevedibili crolli sulla pubblica via rappresentando quindi un pericolo per la Pubblica e Privata Incolumità. L'edificio è individuato catastalmente al Fig. 210 part. 11679 ed il proprietario è il Sig.:

- CILIA VINCENZO nato a VITTORIA (RG) il 02-11-1957 ed ivi residente nella via Cap. Giuseppe Coria n. 20; Tenuto conto dello stato di criticità riscontrato all'atto del sopralluogo e verificato che l'edificio necessita della messa in sicurezza delle parti ammalorate lungo i prospetti prospicienti le pubbliche vie dovute alla mancanza di manutenzione, si ritiene che l'immobile nello stato in cui si trova costituisca grave pregiudizio alla pubblica e privata incolumità per la possibilità di probabili e non prevedibili ulteriori distacchi e quindi necessita, con l'urgenza che il caso richiede, della loro messa in sicurezza in quanto pregiudizievoli della viabilità pedonale e veicolare lungo i prospetti di via Milano e via Curtatone, tenuto conto che l'area interessata si trova in zona densamente abitata.

Tutto ciò premesso:

SUSSISTENTI i pericoli dell'incolumità pubblica e privata e l'urgenza del provvedere;

RITENUTA la necessità di procedere alla messa in sicurezza dell'immobile in parola attraverso le opere di manutenzione straordinaria necessarie ed indispensabili;

VISTO l'art. 54 del d.lgs. n. 267/00;

VISTO l'art. 46 del Regolamento Edilizio Comunale;

VISTO che l'immobile ricade in territorio di Vittoria e che esso risulta di proprietà del Sig.:

Per i motivi sopra enunciati,

ORDINA

Al Sig.:

- CILIA VINCENZO nato a VITTORIA (RG) il 02-11-1957 ed ivi residente nella via Cap. Giuseppe Coria n. 20;

CITTÀ DI VITTORIA

PROVINCIA RAGUSA

C.A.P. 97019

DIREZIONE Territorio e Patrimonio

l'immediata messa in sicurezza dell'immobile, come meglio individuato in precedenza, entro e non oltre 10 giorni dalla notifica della presente Ordinanza.

Alla scadenza del termine sopra indicato, in caso di mancata esecuzione da parte dei proprietari,

ORDINA

altresì al Resp. le dell'U.T.C. Direzione Territorio e Patrimonio, Area Manutenzioni, d'intervenire con mezzi propri all'esecuzione dei lavori non effettuati, sopra specificati, con inizio delle operazioni alle ore **8,30 del 21° giorno** successivo alla notifica del provvedimento al proprietario, procedendo all'esecuzione dei lavori non effettuati in danno e con rivalsa di spese nei confronti degli inadempienti.

Il presente provvedimento può essere impugnato innanzi al Tar Catania entro 60 giorni dalla notifica ovvero a mezzo di ricorso straordinario entro 120 giorni dalla notifica

DISPONE

- la pubblicazione all'Albo Pretorio
- la notifica al Sig.:
- **CILIA VINCENZO** nato a VITTORIA (RG) il 02-11-1957 ed ivi residente nella via Cap. Giuseppe Coria n. 20;
la comunicazione a mezzo pec.:

- al Segretario Generale S E D E
- al Dirigente della Direzione di Polizia Municipale S E D E
- al Dirigente della Direzione
Territorio e Patrimonio Area Urbanistica / Area Manutenzioni S E D E
- al Sig. Prefetto – Ufficio Territoriale del Governo di R A G U S A

- che la Direzione Territorio e Patrimonio Area Urbanistica/Area Manutenzioni e la Direzione Polizia Municipale, ciascuno per le proprie competenze, provvedano all'esecuzione della presente ordinanza.

La Direzione proponente:

Direzione Territorio e Patrimonio

F.to geom. G. Carrubba (Istr. dei Servizi Tecnici) _____

f.TO Arch. E. Ciccarella (Resp. del Procedimento) _____

D'Ordine del Dirigente

f.TO (Arch. Marcello Dimartino)

Arch. E. Ciccarella _____

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

F.to_IL COMMISSARIO PREFETTO DOTT. FILIPPO DISPENZA

CITTÀ DI VITTORIA

PROVINCIA RAGUSA

C.A.P. 97019

DIREZIONE Territorio e Patrimonio

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE n.....

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della l.r.44/91 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

che copia della presente Ordinanza è pubblicata all'albo pretorio dal 16.04.2021

al...01.05.2021..... registrata al n. Reg. pubblicazioni

Vittoria, li

Si dispone la Pubblicazione

Vittoria li

Il Messo

Il Segretario Generale

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE n.....

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della l.r.44/91 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente Ordinanza è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal ...16.04.2021

al...01.05.2021... registrata al n. Reg. pubblicazioni e che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li

IL MESSO COMUNALE

.....

IL SEGRETARIO GENERALE

.....