



CITTA' DI VITTORIA
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
DIREZIONE "CUC E PROVVEDITORATO"
- SERVIZIO FITTI PASSIVI -

Data 25.02.2021

Atto n° 515

Oggetto: Corresponsione somme, a titolo di rimborso alle ditte proprietarie d'immobili, giusta D.L. n.233/2006 convertito in L. n.248/2006.

Parere Regolarità Tecnica

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

Si attesta/non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 19.02.20221

F.-TO

Il Dirigente
(Arch. M. Dimartino)

Parere Regolarità Contabile

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile

L'importo della spesa di €. 371,50 è imputata al CAP. 1260 LIQ. 508/21

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria, 25.2.2021

F.TO

Il Dirigente
(Dott. A. Basile)

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,

Il Segretario Generale

IL DIRIGENTE

PREMESSO che il Comune di Vittoria ogni anno procede al rinnovo delle locazioni di immobili di proprietari diversi, adibiti a uso Scuole, Uffici e Servizi Comunali e quindi al versamento della tassa registro, giusta art.8 della L.n.392/78 e DPR n.131/86;

CHE con propria determinazione n.379/2017 e successiva n.618/2017 sono state impegnate le somme per il versamento delle suddette tasse registro, nonché le somme da rimborsare al 50% ad alcune ditte proprietarie di immobili condotti in locazione da questo Ente, soggette al versamento dell'aliquota IVA e a versare la tassa registro annua, pari all'1% del canone annuo percepito, giusta D.L. n.233/2006 convertito in L. n.248/2006;

CHE dette somme sono da rimborsare, alle ditte proprietarie, di cui attualmente il Comune conduce in locazione gli immobili, dopo presentazione dell'attestazione di avvenuto pagamento;

CHE, in atto, sono da rimborsare le somme di che trattasi alle seguenti ditte, nella misura a fianco indicate:

- ditta "EDIL VITTORIA s.r.l." via Bixio n.48 Vittoria P.I. 00027190883, leg.rappres. Sig. Modica Maurizio, proprietaria dell'immobile di via Bixio n.52 , adibito a Centro Anziani, Tassa Registro pari a €21,00, giusta fattura elettronica TD01 FATTPA n.2_20 del 13/03/2020, assunta al prot. gen. n. 13224 del 17/03/2020;
- ditta "F.I.M. s.r.l." SS.115 Km.2,000 per Gela, Vittoria P.I. 00866210883, leg. rappres. Sig. Cappello Carmelo, proprietaria dell'immobile, di via Bixio n.66, adibito a uffici della Direzione Servizi Demografici e Statistici, Tassa Registro pari ad € 225,00, giusta fattura elettronica TD01 FATTPA n.1_20 del 22/09/2020, assunta al prot. Gen. 38552 del 22/09/2020;
- ditta "F.LLI CASSARINO s.n.c." C.so Vitt. Emanuele n.336 Comiso P.I. 00133600882, leg. rappres. Sig. Cassarino Giuseppe, Tassa Registro pari ad €125,50 dovuta per la locazione dell'immobile di via De Gasperi s.n., adibito a Scuola Materna e scantinato, giusta fattura elettronica TD01 n. 62 del 09/10/2020, assunta al prot. Gen. N. 42421 del 12/10/2020;

Vista la L. n.392/78 e s.m.i.;

Visto il D.L. n.233/06 convertito in L.248/06;

Visto il D.L.vo n.267/00 artt. 107,151 c.4 e 183;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. Corrispondere la somma complessiva di €371,50, per quanto espresso in premessa, a titolo di rimborso alle ditte, come di seguito distinte, l'importo a fianco di ciascuna indicato pari al 50% di quelle versate dalle stesse per il pagamento di tasse di registrazione effettuate per via telematica, giusta D.L. n.233/06 convertito in L.n.248/06:

- Tassa Registro pari a €21,00, fattura elettronica TD01 FATTPA n.2_20 del 13/03/2020, assunta al prot. gen. n. 13224 del 17/03/2020, ditta "EDIL VITTORIA s.r.l." via Bixio n.48 Vittoria P.I. 00027190883, leg.rappres. Sig. Modica Maurizio, proprietaria dell'immobile di via Bixio n.52 , adibito a Centro Anziani, somma da accreditare sul c.c. bancario della Banca Agricola Popolare di Ragusa cod. IBAN n. .

- Tassa Registro pari a €225,00, fattura elettronica TD01 FATTPA n.1_20 del 22/09/2020, assunta al prot. gen. n. 38552 del 22/09/2020, ditta "F.I.M. s.r.l." SS.115 Km.2,000 per Gela, Vittoria P.I. 00866210883, leg.rappres. Sig. Cappello Carmelo, proprietaria dell'immobile, di via Bixio n.66, adibito a uffici della Direzione Servizi Demografici e Statistici, somma da accreditare sul c. c. bancario della Banca Agricola Popolare di Ragusa cod IBAN n. .

- Tassa Registro pari a € 125,50, comprensivi di € 2,00 per bollo fattura elettronica TD01 n. 62 del 09/10/2020, assunta al prot. gen. n. 42421 del 12/10/2020, ditta "F.LLI CASSARINO s.n.c." C.so Vitt. Emanuele n.336 Comiso P.I. 00133600882, leg. rappres. Sig. Cassarino Giuseppe, proprietaria dell'immobile di via De Gasperi s.n., adibito a Scuola

Materna e deposito del II° Circolo Scolastico, somma da accreditare sul C.C. bancario della Banca UNICREDIT cod. IBAN : .

2. Prelevare la superiore somma pari a €.371,50 dal cap 1260 imp.330/2020.

L' ISTRUT. DIRETTIVO AMM.VO
F.TO (Sig.ra F. Regina Impoco)

IL DIRIGENTE
F.TO (Arch. M. Dimartino)

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE n.....

Ai sensi e per gli effetti dell'art.11 della L.r. 44/91 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

che copia della presente Determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio

dal 02.03.2021 AL 16.03.2021 registrata al n. Reg. pubblicazioni

Vittoria, lì

Si dispone la Pubblicazione

Il Messo

Il Segretario Generale

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti dell'art.11 della L.r. 44/91 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio

dal 02.03.2021 AL 16.03.2021 registrata al n.....Reg. pubblicazioni e che sono/non sono pervenuti reclami .

Dalla Residenza Municipale, lì

IL MESSO COMUNALE

.....

IL SEGRETARIO GENERALE

.....