



CITTA' DI VITTORIA
Libero Consorzio Comunale di Ragusa

ORDINANZA n. **69** del **-6 AGO. 2019**

Oggetto: Ordinanza contingibile e urgente, ai sensi dell'art. 50 e 54 del D. Lgs. n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, per lo sgombero cautelativo degli immobili in Scoglitti, Via Plebiscito 18, 18/a , 18/b, 16/a, 16/b, 16/c, 18/c, 11/a, 11/b, 11/c, 11/d, 13 Via Messina 69 e 71 ed inibizione al traffico veicolare e pedonale nel tratto Via Plebiscito dal civico 16/a al civico 18/c **-PROROGA DELLA ORDINANZA N.10 DEL 6 FEBBRAIO 2019-**

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Premesso, che

Con Ordinanza Commissariale n. 1/2016 è stata emessa Ordinanza di sgombero dell'alloggio, incaricato un professionista esterno all'Amministrazione che ha predisposto il progetto di "Demolizione di porzione di immobile abusivo in Via Plebiscito a Scoglitti, e ripristino dello stato originale". Il progetto è stato approvato dall'Ufficio del Genio Civile di Ragusa ai sensi dell'art. 18 della L.64/1974 il 30.08.2017 n. 173590;

Con Ordinanza 1391/2018 il TAR di Catania sul ricorso per l'annullamento della Sentenza 2198/2008, ha disposto la verifica tecnica affidata all'ing. Capo del Genio Civile di Ragusa, con facoltà di delega, *al fine di accertare circa l'effettiva sussistenza dei paventati pericoli per la stabilità dell'immobile condominiale ed eventuali rischi per le strutture esistentinel corso dei lavori di demolizione.....;*

Con Ordinanza 98/2019, il TAR ha chiesto un supplemento di istruttoria al verificatore ing. Italo Vezzuto- delegato dall'ing. Capo del Genio Civile di Ragusa, *per chiarire se sia possibile eseguire, in condizioni di sicurezza per le maestranze nonché per gli abitanti dell'intero edificio e, comunque per la pubblica incolumità, un intervento immediato limitato alla demolizione della parte abusiva, senza previo intervento di consolidamento delle strutture dell'intera palazzina, atteso che lo stesso, nella sua relazione depositata al TAR e riportata nella citata Ordinanza 98/2019, " l'edificio allo stato si trova in condizioni di esteso ed estremo degrado" " abbisogna di un intervento indifferibile di consolidamento strutturale, dal momento che l'edificio potrebbe collassare anche per effetto dei soli carichi statici" "la situazione è aggravata dai lavori abusivi eseguiti nell'appartamento, tali da rendere probabile il collasso anche a seguito di eventi sismici di modeste entità, condizione che coinvolgerebbe l'intero complesso nonché gli edifici limitrofi" ...e conclude che la demolizione delle opere abusive è indispensabile ed indifferibile e va*

eseguita con procedimenti particolari, al fine di non indurre sollecitazioni o vibrazioni sulle strutture dell'edificio, secondo quanto d'altra parte previsto nel progetto...."

La stessa Ordinanza demanda al Comune di Vittoria la valutazione dell'adozione dei provvedimenti di propria competenza in relazione all'incombente pericolo di crollo evidenziato nella relazione di verifica, come eventuali provvedimenti contingibili ed urgenti a tutela della pubblica e privata incolumità, quali lo sgombero dell'edificio e se del caso degli edifici limitrofi e la chiusura delle strade che potrebbero essere investite da eventuali crolli. La citata Ordinanza è stata trasmessa al Comune di Vittoria con PEC del 31 gennaio 2019 prot. gen. 3553.

A seguito di disposizione di servizio n. 43/Gab del 04/02/2019 e n. 49/Gab del 05/02/2019, al fine di valutare l'incombente pericolo, personale tecnico dell'Amministrazione ha eseguito apposito sopralluogo in data 5.02.2019 e redatto apposita relazione tecnica prot. 481/CUC sullo stato dei luoghi e dovendo dare esecuzione all'Ordinanza del TAR n. 98/2019, nella quale si propone di adottare apposita Ordinanza contingibile ed urgente di sgombero da persone dell'edificio fino all'esecuzione dei necessari interventi di risanamento strutturale.

Che con Ordinanza n. 10 del 6.02.2019 la Commissione Straordinaria ha emesso Ordinanza contingibile e urgente, ai sensi dell'art. 50 e 54 del D. Lgs. n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, per lo sgombero cautelativo degli immobili in Scoglitti, Via Plebiscito 18, 18/a , 18/b, 16/a, 16/b, 16/c, 18/c, 11/a, 11/b, 11/c, 11/d, 13 Via Messina 69 e 71 ed inibizione al traffico veicolare e pedonale nel tratto Via Plebiscito dal civico 16/a al civico 18/c, **fissandone la validità sino alla esecuzione dei necessari interventi di risanamento strutturale e comunque per mesi 6 (sei), salvo proroga, decorrenti dalla pubblicazione dell'atto;**

Constatato che alla data odierna il Condominio non ha presentato il progetto di recupero conservativo del fabbricato di Via Plebiscito 18, 18°, 18b;

Nelle more della reazione della Relazione tecnica da parte dei tecnici di questo Comune, con la quale venga riconosciuta la necessità del mantenimento delle condizioni previste nell'Ordinanza n.10 del 6/02/2019 ovvero la modifica delle stesse,

DICHIARA

a tutti gli effetti di legge, **per ragioni di sicurezza per la pubblica e privata incolumità, la proroga dello sgombero degli immobili sopra descritti**, inibendone l'utilizzo per i proprietari, agli occupanti a qualsiasi titolo, l'inibizione al traffico veicolare e pedonale nel tratto su indicato di Via Plebiscito, per ulteriori gg 10 decorrenti dalla pubblicazione dell'atto e cioè fino al 16 agosto 2019.

Ciò Premesso:

- Visto l'art. 50 e 54 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- Visto il D.M. 05/08/2008;
- Visto il Regolamento edilizio;

ORDINA

La proroga della Ordinanza n. 10 del 6.2.2019 "Ordinanza contingibile e urgente, ai sensi dell'art. 50 e 54 del D. Lgs. n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, per lo sgombero cautelativo degli immobili in Scoglitti, Via Plebiscito 18, 18/a, 18/b, 16/a, 16/b, 16/c, 18/c, 11/a, 11/b, 11/c, 11/d, 13 Via Messina 69 e 71 ed inibizione al traffico veicolare e pedonale nel tratto Via Plebiscito dal civico 16/a al civico 18/c," **fissandone il nuovo termine per ulteriori gg 10 decorrenti dalla pubblicazione dell'atto e cioè fino al 16 agosto 2019, salvo proroga, decorrenti dalla pubblicazione della presente**

Ciò Premesso:

- Visto l'art. 50 e 54 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- Visto il D.M. 05/08/2008;
- Visto il Regolamento edilizio

ORDINA

- ✓ prorogare lo sgombero da persone dell'immobile in oggetto sito in Via Plebiscito n. 18, 18/a e 18/b; di proprietà dei sigg. condomini proprietari :
Buè Goivanna, nata a Vittoria il 13.11.1952, residente a Vittoria, Via Como 240
Licitra Giovanni, nato a Vittoria il 2.01.1947, residente a Vittoria, Via Milano 78/a
Lo Magno Giuseppa, nata a Vittoria il 9.11.1948 residente a Vittoria, Via Milano 78/a
Barravecchia Attilio, nato a Vittoria il 2.09.1962, Vittoria, Via La Marmora 129
Barravecchia Giovanna, nata a Ragusa il 28.01.1954, residente a Vittoria, Via Curtatone 91
Sapiente Giovanna, nata a Vittoria, il 22.05.1927, residente a Vittoria, Via P. Umberto 76
Di Martino Giovanni, nato a Vittoria il 24.02.1960, residente a Vittoria, Via dell'Acate 67
Lo Monaco Concetta, nata a Castelvetro il 14.10.1951, residente a Vittoria, Via C. della Alpi 99
Fatuzzo Fabio, nato a Vittoria il 9.2.1962, residente a Ragusa, fabiofatuzzo@gmail.com
Hintz Danilo, nato a Vittoria il 3.06.1989, residente a Vittoria, Via Plebiscito 18/a
Bisbano Rosa, nata a Vittoria il 14.04.1941, residente a Vittoria, Via della Rinascita 14
De Caro Benito Armando, nato a Vittoria il 2.11.1934, residente a Vittoria, Via della Rinascita 14
Battaglia Salvatore, nato a Gela il 2.02.1952, residente a Vittoria, Via S. Molè 20/G
Puccio Rosa Alba, nata a Vittoria il 22.10.1955, residente a Vittoria, Via S. Molè 20/G
Montaudo Giuseppa, nata a Caltagirone il 21.09.1935, residente a 20147 Milano, Via Lorenteggio 123
- ✓ prorogare lo sgombero da persone degli immobili confinanti Via Plebiscito 16/a, 16/b, 16/c, di proprietà dei sigg.
Campo Giovanna, nata a Vittoria il 3.06.1959, residente a Vittoria, Via Bixio 134
Campo Vittorio, nato a Vittoria il 26.08.1951, residente a Vittoria, Via R. Settimo 70
Garrasi Daniela, nata a Vittoria il 27.01.1958, residente a Vittoria, Via Cavour 455
Antoci Dora, nata a Vittoria 1.1.1933 residente a Vittoria, Via P. Umberto 248
Cavezzale Alessandro, nato a Vittoria il 5.04.1981, residente a Vittoria, Via Cap. Zuavi 156
Cavezzale Luca, nato a Vittoria il 25.11.1985, residente a Vittoria, Via Cap. Zuavi 156

Cavezzale Serena nata a Vittoria il 25.11.1985, residente a Vittoria. Via Cap. Zuavi 156
Medino Sandra Maria Concetta. nata a Comiso il 31.07.1963, residente a Vittoria, Via R. settimo 188
Garrasi Giuseppe, nato a Catania il 15.02.1952, domiciliato a 41100 Modena, Via Guarino Guarini 18
Pilato Enza, nata a San Cataldo il 18.04.1962,
Pilato Gaetana, nata a San Cataldo il 16.01.1960,
Pilato Loredana, nata a San Cataldo il 10.08.1966,
Pinto Concetta, nata a San Cataldo il 28.06.1931,
Minacapilli Anna Maria, nata ad Aidone il 2.01.1964,
Minacapilli Filippa, nata a Aidone il 7.03.1935,
Minacapilli Giovanni, nato ad Aidone il 21.01.1960.

- ✓ prorogare lo sgombero da persone degli immobili Via Plebiscito 18/c. di proprietà delle ditte:
Dizzia Giovanna Clelia, nata a Vittoria il 24.06.1937, residente a Vittoria, Via C. Alberto 177
Tolaro Rosa Anna Dorotea, nata a Vittoria il 5.06.1964, residente a Vittoria, Via G. B. Iacono 2/N
- ✓ prorogare lo sgombero da persone degli immobili 11/a, di proprietà della ditta,
Barone Salvatore, nato a Vittoria il 20.02.1970, residente a Comiso, Via Iapichino 25
- ✓ prorogare lo sgombero da persone degli immobili 11/b, di proprietà delle ditte:
Lombardo Alessandra Emanuela, nata a Torino il 9.03.1981,
Magro Vincenza, nata a Vittoria il 11.04.1939,
Refano Gabriella. nata a Torino il 4.12.1965.
- ✓ prorogare lo sgombero da persone degli immobili 11/c, di proprietà delle ditte:
Giommarresi Lucia, nata a Vittoria il 7.07.1943, residente a Vittoria, Via Bologna 41
Palacino Emanuela, nata a Vittoria il 23.08.1978. residente a Vittoria, Via Bologna 41
Palacino Giovanni Fabio. nato a Vittoria il 9.06.1971. residente a Vittoria, Via Bologna 41
Palacino Giuseppe, nato a Vittoria il 25.03.1967, residente a Vittoria. Via Bologna 41
Palacino Salvatrice nata a Vittoria 28.09.1963, residente a Vittoria, Via Bologna 41
- ✓ prorogare lo sgombero da persone degli immobili 11/d, 11/e di proprietà della ditta:
Giommarresi Lucia, nata a Vittoria il 7.07.1943 residente a Vittoria Via Bologna 41
- ✓ prorogare lo sgombero da persone degli immobili civico 13, di proprietà delle ditte:
Di Corrado Angelina, nata a Vittoria il 4.04.1965, residente a Vittoria, Via Garibaldi 99
Mazza Cristiana. nata a Vittoria il 27.9.1970, residente a Vittoria. Villaggio Flora 43
- ✓ prorogare lo sgombero degli immobili posti sulla dalla via Messina 69. di proprietà della ditta
Drago Valeria il 13.10.1972, residente a Vittoria, Via Garibaldi 1/h
- ✓ prorogare lo sgombero degli immobili posti sulla dalla via Messina 71. di proprietà delle ditte:
Filoramo Giovanni nato a Vittoria il 30.03.1950. residente a Vittoria. Via Adua 188
Giardina Antonina, nata a Santo Stefano di Camastra il 13.06.1956, residente a Vittoria, Adua 188

- ✓ prorogare l'interdizione al transito veicolare e pedonale del tratto di via Plebiscito dal n. 16/a al 18/c compresi.

La pubblicazione della presente Ordinanza all'Albo Pretorio e sul sito istituzione del Comune di Vittoria, in ottemperanza alla normativa sulla Privacy.

AVVISA

che in caso di inosservanza del presente provvedimento i soggetti inadempienti saranno segnalati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del codice penale.

Dispone la **NOTIFICA** del presente Provvedimento a cura della Direzione Territorio e Patrimonio:

- Sig. Walter Zorzi nella qualità del Condomuni di Via Plebiscito 18, domiciliato in Via R.Settimo 31/a

nonchè mediante **P.E.C.** a:

- Segretario Generale;
- Alla Direzione Avvocatura
- Alla Direzione Polizia Municipale
- Alla Direzione CUC-provveditorato
- Alla Direzione Territorio e Patrimonio
- Alla Direzione Ambiente ed Ecologia
- All'Ufficio Territoriale di Governo -Ragusa
- Alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Ragusa
- Al Genio Civile di Ragusa
- Alla Prefettura di Ragusa;
- Alla Compagnia dei Carabinieri di Vittoria;
- Al Comando Provinciale Vigili del Fuoco, Ragusa
- Alla Compagnia Guardia di Finanza Vittoria
- Commissariato di P.S. Vittoria
- Alla Polizia Stradale, Vittoria

Le Direzioni interessate indicate in precedenza, ciascuno per le proprie competenze, sono incaricate dell'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'art. 3, comma 4, della Legge 7 Agosto 1991 n. 241, il presente provvedimento può essere impugnato, ai sensi della Legge n. 1034 del 06.12.1971, davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro sessanta (60) giorni dalla notifica del medesimo, oppure con ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia, ai sensi dell'art.23 dello Statuto Regionale, entro centoventi (120) giorni dalla notifica della presente ordinanza.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA
IL COMMISSARIO
Prefetto Dott. Filippo Dispenza



CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE n.....

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della L.R. n.44/91 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

che copia della presente Ordinanza è pubblicata all'albo pretorio
dal 7 AGO. 2019 al 22 AGO. 2019 registrata al n. _____ Reg.

pubblicazioni

Vittoria, li 7 AGO. 2019

Si dispone la pubblicazione

Vittoria li,

Il Segretario Generale

Il Messo



CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE n.....

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della L.R. n.44/91 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente Ordinanza è stata pubblicata all'Albo Pretorio
dal 7 AGO. 2019 al 22 AGO. 2019 reg. n. _____ e che sono/non sono pervenuti
reciami .

Dalla Residenza Municipale, li

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE