



CITTA' DI VITTORIA
PROVINCIA DI RAGUSA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

C.U.C. - Provveditorato

Data 23.07.2020

Atto n° 1429

OGGETTO: Interventi di cui all'avviso pubblico, D.D.G. n.1448/Istr. del 20.04.2018, inerenti l'edilizia scolastica per il triennio 2018/2020 relativi alla scuola "Portella della Ginestra" (Piccoli interventi di adeguamento antincendio). Approvazione progetto. Determina a contrarre per approvazione schema lettera di invito e indizione procedura tramite R.d.O. su MEPA. CIG: Z612DAEE36.

Parere Regolarità Tecnica

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 17.07.2020

F.TO

Il Dirigente
Arch. M. Dimartino

Parere Regolarità Contabile

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile

L'importo della spesa di €. _49.900,00 è imputata Ai fondi del D:M: 682/2019 cap. 10435 imp. 841 cap. 2910/20 acc. 205

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria, 23.07.2020

f.to

Il Dirigente
Dott. A. Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,

Il Segretario Generale

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con D.D.G. n.1448/Istr. del 20.04.2018 è stato approvato l'Avviso Pubblico denominato "Avviso Pubblico per la nuova programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020, in attuazione dell'art.10 del D. L. 12 settembre 2013, n.104, convertito in legge 8 novembre 2013 n.128, recante misure urgenti in materia di Istruzione, Università e Ricerca, e per la concessione di contributi per la messa a norma antincendio degli edifici scolastici";

- l'Amministrazione comunale ha partecipato al bando con un progetto di fattibilità tecnico-economica dell'importo complessivo di €49.900,00 approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n.350 del 27.06.2018;

- con Decreto del Ministero Università e della Ricerca n. 101 del 13.02.2019 il Comune di Vittoria è stato incluso nell'elenco dei beneficiari l'intervento in oggetto.

Dato atto che:

- con Determina del Dirigente n.1199 del 05.06.2018, il funzionario dei servizi tecnici, arch. Salvatore Sallemi, è stato incaricato della funzione di Responsabile Unico del Procedimento.

- con Determina del Dirigente n.179 del 29.01.2020, a seguito di procedura negoziata esperita su MEPA, l'ing. Alessandro Amato è stato incaricato del servizio tecnico di "Progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento, sicurezza collaudi, presentazione SCIA e antincendio delle opere di -Interventi in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018.2020, relativi alla scuola Portella della Ginestra(piccoli interventi di adeguamento antincendio)".

Constatato che l'ing. Alessandro Amato, ha proceduto alla redazione del progetto che ha trasmesso in data 11/06/2020 acquisito al prot. gen. al n. 25129.

Visto il verbale di verifica del 22.06.2020, redatto ai sensi dell'art. 26 e validato ai sensi dell'art. 26bis co.3 del D.lgs. n. 50/2016, dal R.U.P. arch. Salvatore Sallemi, che ha proceduto in contraddittorio con il progettista all'esame degli elaborati progettuali evidenziando in particolare che il progettista incaricato ha verificato gli atti depositati presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, pratica n. 3225 del 1.09.1985 ed in seguito ha definito gli interventi puntuali da effettuare che nel rispetto della normativa antincendio finalizzati ad ottenere il Certificato di Prevenzione Incendi che di seguito sinteticamente si elencano:

- Rifacimento della linea alimentazione impianto idrico antincendio all'esterno dell'edificio
- Installazione di pannello acustico-luminoso di rivelazione incendio
- Sostituzione porte con tipo REI 120 due ante
- Manutenzione e/o sostituzione dei corpi impianto di illuminazione di emergenza
- Sostituzione dei maniglioni antipánico con nuovi a marcatura CEE;
- Segnaletica di emergenza
- Installazione di estintori
- Revisione e certificazione impianto di terra.
- Installazione di cassette idranti e manichette antincendio
- Messa in funzione stazione di pompaggio antincendio

Richiamato, altresì, l'art 23 bis del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. che prevede "*(ai sensi dell'art. 1, comma 6, della legge n. 55 del 2019, per gli anni 2019 e 2020, i contratti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ad esclusione degli interventi di manutenzione straordinaria che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti, possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente previste dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. L'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo)*".

Constatato che il progetto, prevede modifiche non sostanziali rispetto agli atti depositati al Comando VVF di Ragusa, pratica 3235, e pertanto come disposto dall'art. 3 del , DPR 151/2011 “Gli enti ed i privati responsabili delle attività di cui all’Allegato I, categorie B e C, sono tenuti a richiedere, con apposita istanza, al Comando l’esame dei progetti di nuovi impianti o costruzioni nonché dei progetti di modifiche da apportare a quelli esistenti, che comportino un aggravio delle preesistenti condizioni di sicurezza antincendio.” Si rende necessario al fine di valutare l’aggravio o meno delle condizioni di sicurezza, produrre istanza di cui al citato art.3, ciò comportando ai fini cautelari , la non approvabilità del progetto come esecutivo, ma è da ritenersi verificato positivamente come Progetto Definitivo, nelle more della valutazione del Comando VV.F.

Visto il parere tecnico del 22.06.2020, reso dal RUP ai sensi dell’art. 5 comma 3 della L.R. n. 12/ 2011 e ss.mm.ii.) per il progetto esecutivo “Interventi di cui all’avviso pubblico, D.D.G. n.1448/Istr. del 20.04.2018, inerenti l’edilizia scolastica per il triennio 2018/2020 relativi alla scuola “Portella della Ginestra” –(piccoli interventi di adeguamento antincendio)” dell’importo complessivo di € 49.900,00 di cui € 31.691,06 per lavori ed €.18.208,94 per somme a disposizione dell’Amministrazione.

Dato atto che l'importo complessivo del progetto esecutivo €49.900,00 è meglio distinto nel seguente quadro economico:

Importo lavori a basa d'asta	€ 29.703,53	
Oneri per la sicurezza	€. 1.987,53	
IMPORTO TOTALE LAVORI		€ 31.691,06
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA 22%	€ 6.972,03	
Imprevisti < 5%	€ 737,34	
Spese tecniche relative alla direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento sicurezza, collaudi, competenze per presentazione SCIA Antincendio;	€ 7.547,69	
Oneri fiscali su competenze tecniche (4% Cassa + 22% IVA)	€ 2.028,82	
Incentivo funzioni tecniche - art. 113 Dlgs 50/2016 0,80 x 2%	€ 507,06	
Versamento VVF	€ 416,00	
Totale somme a disposizione		€ 18.208,94
Totale Progetto		€ 49.900,00

Ritenuto di approvare il progetto di “Interventi di cui all’avviso pubblico, D.D.G. n.1448/Istr. del 20.04.2018, inerenti l’edilizia scolastica per il triennio 2018/2020 relativi alla scuola “Portella della Ginestra” (piccoli interventi di adeguamento antincendio)”.

VISTO l’art. 32 comma 2° del D.Lgs. n. 50/2016, che testualmente recita “Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”.

VISTO l’art. 192 – 1° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, che testualmente recita: “La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”.

Ritenuto di dover addivenire alla scelta del soggetto idoneo all'espletamento dei lavori di che trattasi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) e art.95 co. 4 del D.lgs.50/2016 e s.m.i. (con il criterio del prezzo più basso) da esperire mediante R.D.O. (richiesta di offerta) sul MEPA invitando 10 (dieci) Operatori economici iscritti alla Categoria Lavori di Manutenzione – Lavori edili Categoria OG 1, con aggiudicazione in favore dell'O.E. che presenti il ribasso maggiore sull'importo a base d'asta.

RITENUTO che la stipula del contratto è subordinata all'esito positivo della documentazione che questo Ente dovrà acquisire d'ufficio.

DARE ATTO che il contratto verrà sottoscritto sotto condizione risolutiva ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D. Lgs 159/2011 (Codice Antimafia) e che verrà revocato nel caso venga rilasciata informativa prefettizia interdittiva, fatto salvo il pagamento del valore dei lavori già eseguiti e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei rimanenti, nei limiti delle utilità conseguite. Ai sensi dell'art.88 comma 4 ter del suddetto decreto, la revoca e il recesso di cui al comma 4 bis si applicano anche quando gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa siano accertati successivamente alla stipula del contratto, alla concessione dei lavori o all'autorizzazione del subcontratto.

Tutto ciò premesso,
VISTI i pareri apposti sulla presente Determina;
VISTE le leggi in vigore

D E T E R M I N A

1. Approvare il progetto di "Interventi di cui all'avviso pubblico, D.D.G. n.1448/Istr. del 20.04.2018, inerenti l'edilizia scolastica per il triennio 2018/2020 relativi alla scuola "Portella della Ginestra" -Piccoli Interventi di adeguamento antincendi" dell'importo di €49.900,00 secondo la seguente previsione di spesa:

Importo lavori a basa d'asta	€ 29.703,53	
Oneri per la sicurezza	€. 1.987,53	
IMPORTO TOTALE LAVORI		€ 31.691,06
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA 22%	€ 6.972,03	
Imprevisti < 5%	€ 737,34	
Spese tecniche relative alla direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento sicurezza, collaudi, competenze per presentazione SCIA Antincendio;	€ 7.547,69	
Oneri fiscali su competenze tecniche (4% Cassa + 22% IVA)	€ 2.028,82	
Incentivo funzioni tecniche - art. 113 Dlgs 50/2016 0,80 x 2%	€ 507,06	
Versamento VVF	€ 416,00	
Totale somme a disposizione		€ 18.208,94
Totale Progetto		€ 49.900,00

e composto dai seguenti elaborati tecnici:

- R.A Relazione tecnica
- R.C Elenco Prezzi
- R.D Documentazione fotografica
- R.E Computo metrico estimativo

R.B Quadro Economico
R.I Calcolo incidenza manodopera
R.F Capitolato speciale di appalto e schema di contratto
R.L Piano di manutenzione
R.G Piano di sicurezza e Coordinamento
R.H Cronoprogramma
13 Schema competenze tecniche
TAV. 1 Inquadramenti e zonizzazioni
TAV. 2 Planimetria stato di fatto
TAV. 3 Planimetria di progetto
TAV. 4 Piano di evacuazione e valutazione rischi incendi
TAV. 5 PSC – Layout di cantiere

2. Adottare il presente provvedimento quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 co.2 del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i..

3. Di provvedere alla scelta del soggetto idoneo all'espletamento dei lavori di che trattasi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) e art.95 co. 4 del D.lgs.50/2016 e s.m.i. (con il criterio del prezzo più basso) da esperire mediante R.D.O. (richiesta di offerta) sul MEPA invitando 10 (dieci) Operatori economici iscritti alla Categoria Lavori di Manutenzione – Lavori edili Categoria OG 1, con aggiudicazione in favore dell'O.E. che presenti il ribasso maggiore sull'importo a base d'asta.

4. Approvare lo schema lettera di invito e lo schema di contratto, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

5. Dare atto che l'importo di €49.900,00 ad ottenimento della S.C.I.A. sarà rendicontato alla regione e reintroitato nei capitoli di quest'Ente.

6. Impegnare il complessivo importo di €49.900,00 con imputazione al cap.10435 e nel corrispondente capitolo di entrata cap.2910/20.

7. Dato atto che il contratto verrà sottoscritto sotto condizione risolutiva ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D. Lgs 1592011 (Codice Antimafia) e che verrà revocato nel caso venga rilasciata informativa prefettizia interdittiva, fatto salvo il pagamento del valore dei lavori già eseguiti e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei rimanenti, nei limiti delle utilità conseguite. Ai sensi dell'art.88 comma 4 ter del suddetto decreto, la revoca e il recesso di cui al comma 4 bis si applicano anche quando gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa siano accertati successivamente alla stipula del contratto, alla concessione dei lavori o all'autorizzazione del subcontratto.

8. Dare atto che per i lavori oggetto del presente atto è stato attivato il CIG: Z612DAEE36.

9. Dare atto che il contratto verrà stipulato a mezzo scrittura privata non autenticata (Art.32 comma 14° D.Lvo 50/2016) e soggetta a registrazione solo in caso d'uso.

10. Dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa ai sensi dell'art.183 xco.8 del D. Lgs. 267/2000.

L'esecutore amm.vo
f.to G. Benvissuto

L'Istruttore amm.vo
f.to L. Panasia

Il Dirigente
f.to Arch. Marcello Dimartino

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE n.....

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della l.r.44/91 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

che copia della presente Determinazione è pubblicata all'albo pretorio

dal 28.07.2020 al 11.08.2020 registrata al n.Reg. pubblicazioni

Vittoria, lì

Si dispone la Pubblicazione

Vittoria lì.....

Il Messo

Il Segretario Generale

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE n.....

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della l.r.44/91 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio

dal 28.07.2020 al 11.08.2020 reg. n..... e che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, lì

IL MESSO COMUNALE

.....

IL SEGRETARIO GENERALE

.....