



CITTA' DI VITTORIA  
PROVINCIA DI RAGUSA

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

*C.U.C. - Provveditorato*

Data 23.07.2020

Atto n° 1428

**OGGETTO:** Interventi di cui all'avviso pubblico, D.D.G. n.1448/Istr. del 20.04.2018, inerenti l'edilizia scolastica per il triennio 2018/2020 relativi alla scuola "L. Sciascia" (Piccoli interventi di adeguamento antincendio). Approvazione progetto. Determina a contrarre per approvazione schema lettera di invito e indizione procedura tramite R.d.O. su MEPA. CIG: Z882DAEEEB.

### Parere Regolarità Tecnica

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 17.07.2020

F.TO

Il Dirigente  
Arch. M. Dimartino

### Parere Regolarità Contabile

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile

L'importo della spesa di €. \_48.235,00 è imputata Ai fondi del DM 682/2019 cap. 10435 imp. 840 – cap. 2910/20 acc. 204

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria, 23.07.2020

f.to

Il Dirigente  
Dott. A. Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .....

Il Segretario Generale

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con D.D.G. n.1448/Istr. del 20.04.2018 è stato approvato l'Avviso Pubblico denominato "Avviso Pubblico per la nuova programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020, in attuazione dell'art.10 del D. L. 12 settembre 2013, n.104, convertito in legge 8 novembre 2013 n.128, recante misure urgenti in materia di Istruzione, Università e Ricerca, e per la concessione di contributi per la messa a norma antincendio degli edifici scolastici";

- l'Amministrazione comunale ha partecipato al bando con un progetto di fattibilità tecnico-economica dell'importo complessivo di €48.235,00 approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n.352 del 27.06.2018;
- con Decreto del Ministero Università e della Ricerca n. 101 del 13.02.2019 il Comune di Vittoria è stato incluso nell'elenco dei beneficiari l'intervento in oggetto.

Dato atto che:

- con Determina del Dirigente n.1200 del 05.06.2018, il funzionario dei servizi tecnici dott.ssa Chiara Garofalo, è stato incaricata della funzione di Responsabile Unico del Procedimento;
- con Determina del Dirigente n.174 del 29.01.2020, a seguito di procedura negoziata esperita su MEPA, l'ing. Biagio Flaccavento è stato incaricato del servizio tecnico di "Progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento, sicurezza collaudi, presentazione SCIA e antincendio delle opere di -Interventi in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018.2020, relativi alla scuola L. Sciascia (piccoli interventi di adeguamento antincendio)".

Constatato che l'ing. Biagio Flaccavento ha proceduto alla redazione del progetto che ha trasmesso in data 16.07.2020 e acquisito al prot. gen. al n. 28955.

Visto il verbale di verifica del 16.07.2020, redatto ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. il R.U.P. dott.sa Chiara Garofalo, che ha proceduto in contraddittorio con il progettista all'esame degli elaborati progettuali definendo i puntuali interventi da effettuare nel rispetto della normativa antincendio finalizzati ad ottenere il Certificato di Prevenzione Incendi e che di seguito sinteticamente si elencano:

- sostituzione di tutte le apparecchiature di emergenza, come le lampade, i segnalatori acustici, i pulsanti di sganci;
- il locale archivio sarà interamente compartimentato REI 60 e predisposta una nuova porta REI;
- nell'aula magna sarà sostituita una delle due porte di accesso da aprirsi verso l'esterno realizzandola in una posizione più arretrata in modo tale da aprirsi verso l'esterno senza intralciare le vie di esodo, sempre a piano terra;
- revisione al gruppo di pressurizzazione in modo tale da permettere il perfetto funzionamento della rete idranti, così come alla caldaia posta nel locale antincendio a piano seminterrato;
- ove sarà necessario, per via di qualche perdita, sarà effettuata idonea riparazione alla rete idranti DN45 in modo tale da permettere il perfetto funzionamento dell'impianto.

Richiamato, altresì, l'art 23 bis del D,lgs 50/2016 e ss.mm.ii. che prevede "*(ai sensi dell'art. 1, comma 6, della legge n. 55 del 2019, per gli anni 2019 e 2020, i contratti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ad esclusione degli interventi di manutenzione straordinaria che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti, possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente previste dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. L'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo)*".

Constatato che il progetto, prevede modifiche non sostanziali rispetto agli atti depositati al Comando VVF di Ragusa, e pertanto come disposto dall'art. 3 del , DPR 151/2011 “Gli enti ed i privati responsabili delle attività di cui all'Allegato I, categorie B e C, sono tenuti a richiedere, con apposita istanza, al Comando l'esame dei progetti di nuovi impianti o costruzioni nonché dei progetti di modifiche da apportare a quelli esistenti, che comportino un aggravio delle preesistenti condizioni di sicurezza antincendio.” Si rende necessario al fine di valutare l'aggravio o meno delle condizioni di sicurezza, produrre istanza di cui al citato art.3, ciò comportando ai fini cautelari , la non approvabilità del progetto come esecutivo, ma è da ritenersi verificato positivamente come Progetto Definitivo, nelle more della valutazione del Comando VV.F.

Visto il parere tecnico del 16.07.2020, reso dal RUP ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. n. 12/ 2011 e ss.mm.ii.) per il progetto esecutivo “Interventi di cui all'avviso pubblico, D.D.G. n.1448/Istr. del 20.04.2018, inerenti l'edilizia scolastica per il triennio 2018/2020 relativi alla scuola “L. Sciascia” –(piccoli interventi di adeguamento antincendio)” dell'importo complessivo di € 48.235,00 di cui € 34.370,56 per lavori ed €2.107,37per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Dato atto che l'importo complessivo del progetto di €48.235,00 è meglio distinto nel seguente quadro economico:

A.1	OPERE	
A	Stima opere compresi oneri della sicurezza	€ 34.370,56
	Importo a base d'asta	€ 32.263,19
	Oneri sicurezza	€ 2.107,37
B.1	Imprevisti, varianti e lavori in economia iva compresa (<5%)	€ 425,54
B.2	Versamenti vigili del fuoco	€ 1.102,00
B.3	Incentivi art. 113 D.lgs n. 50/2016	€ 687,41
B.4	Competenze tecniche tutto compreso 6472,60*1.04*1.22	€ 8.212,43
B.6	I.V.A 10% sui lavori	€ 8.212,43
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale	€ 13.864,44
	TOTALE IMPORTO DELL'OPERA (A+B)	€ 48.235,00

Ritenuto di approvare il progetto di “Interventi di cui all'avviso pubblico, D.D.G. n.1448/Istr. del 20.04.2018, inerenti l'edilizia scolastica per il triennio 2018/2020 relativi alla scuola “L. Sciascia” (piccoli interventi di adeguamento antincendio)”.

VISTO l'art. 32 comma 2° del D.Lgs. n. 50/2016, che testualmente recita “Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”.

VISTO l'art. 192 – 1° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, che testualmente recita: “La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”.

Ritenuto di dover addivenire alla scelta del soggetto idoneo all'espletamento dei lavori di che

trattasi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) e art.95 co. 4 del D.lgs.50/2016 e s.m.i. (con il criterio del prezzo più basso) da esperire mediante R.D.O. (richiesta di offerta) sul MEPA invitando 10 (dieci) Operatori economici iscritti alla Categoria Lavori di Manutenzione – Lavori edili Categoria OG 1, con aggiudicazione in favore dell'O.E. che presenti il ribasso maggiore sull'importo a base d'asta.

RITENUTO che la stipula del contratto è subordinata all'esito positivo della documentazione che questo Ente dovrà acquisire d'ufficio.

DARE ATTO che il contratto verrà sottoscritto sotto condizione risolutiva ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D. Lgs 159/2011 (Codice Antimafia) e che verrà revocato nel caso venga rilasciata informativa prefettizia interdittiva, fatto salvo il pagamento del valore dei lavori già eseguiti e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei rimanenti, nei limiti delle utilità conseguite. Ai sensi dell'art.88 comma 4 ter del suddetto decreto, la revoca e il recesso di cui al comma 4 bis si applicano anche quando gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa siano accertati successivamente alla stipula del contratto, alla concessione dei lavori o all'autorizzazione del subcontratto.

Tutto ciò premesso,  
 VISTI i pareri apposti sulla presente Determina;  
 VISTE le leggi in vigore

#### D E T E R M I N A

1. Approvare il progetto di “Interventi di cui all'avviso pubblico, D.D.G. n.1448/Istr. del 20.04.2018, inerenti l'edilizia scolastica per il triennio 2018/2020 relativi alla scuola “L. Sciascia” – Piccoli Interventi di adeguamento antincendi” dell'importo di €48.235,00 secondo la seguente previsione di spesa:

A.1	OPERE	
A	Stima opere compresi oneri della sicurezza	€ 34.370,56
	Importo a base d'asta	€ 32.263,19
	Oneri sicurezza	€ 2.107,37
B.1	Imprevisti, varianti e lavori in economia iva compresa (<5%)	€ 425,54
B.2	Versamenti vigili del fuoco	€ 1.102,00
B.3	Incentivi art. 113 D.lgs n. 50/2016	€ 687,41
B.4	Competenze tecniche tutto compreso 6472,60*1.04*1.22	€ 8.212,43
B.6	I.V.A 10% sui lavori	€ 8.212,43
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale	€ 13.864,44
	TOTALE IMPORTO DELL'OPERA (A+B)	€ 48.235,00

e composto dai seguenti elaborati tecnici:

- Relazione tecnica generale;
- Relazione tecnica Antincendio;
- Inquadramento generale;
- 4.1 Pianta piano seminterrato e terra stato di fatto;
- 4.2 Prospetti e sezioni;
- 5.1 Pianta piano seminterrato e terra di progetto;
- 5.2 Pianta piano primo e copertura di progetto;
- 6 Elenco prezzi

- 7 Analisi prezzi
- 8 Computo metrico
- 9 Stima incidenza sicurezza
- 10 Stima incidenza mano d'opera
- 11 Piano di sicurezza D.Lgs n. 81/2008
- 12 Piano delle manutenzioni
- 13 Capitolato speciale d'appalto
- 14 Quadro economico
- 15 Schema di contratto

2. Adottare il presente provvedimento quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 co.2 del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i..

3. Di provvedere alla scelta del soggetto idoneo all'espletamento dei lavori di che trattasi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) e art.95 co. 4 del D.lgs.50/2016 e s.m.i. (con il criterio del prezzo più basso) da esperire mediante R.D.O. (richiesta di offerta) sul MEPA invitando 10 (dieci) Operatori economici iscritti alla Categoria Lavori di Manutenzione – Lavori edili Categoria OG 1, con aggiudicazione in favore dell'O.E. che presenti il ribasso maggiore sull'importo a base d'asta.

4. Approvare lo schema lettera di invito e lo schema di contratto, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

5. Dare atto che l'importo di €48.235,00, ad ottenimento della S.C.I.A. sarà rendicontato alla regione e reintroitato nei capitoli di quest'Ente.

6. Impegnare il complessivo importo di €48.235,00 con imputazione al capitolo ex cap.10435 e nel corrispondente capitolo di entrata cap.2910/20.

7. Dato atto che il contratto verrà sottoscritto sotto condizione risolutiva ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D. Lgs 1592011 (Codice Antimafia) e che verrà revocato nel caso venga rilasciata informativa prefettizia interdittiva, fatto salvo il pagamento del valore dei lavori già eseguiti e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei rimanenti, nei limiti delle utilità conseguite. Ai sensi dell'art.88 comma 4 ter del suddetto decreto, la revoca e il recesso di cui al comma 4 bis si applicano anche quando gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa siano accertati successivamente alla stipula del contratto, alla concessione dei lavori o all'autorizzazione del subcontratto.

8. Dare atto che per i lavori oggetto del presente atto è stato attivato il Z882DAEEEB.

9. Dare atto che il contratto verrà stipulato a mezzo scrittura privata non autenticata (Art.32 comma 14° D.Lvo 50/2016) e soggetta a registrazione solo in caso d'uso.

10. Dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa ai sensi dell'art.183 xco.8 del D. Lgs. 267/2000.

**L' esecutore amm.vo**  
f.to G. Benvissuto

**L'Istruttore amm.vo**  
f.to L. Panasia

**Il Dirigente**  
f.to Arch. Marcello Dimartino

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE n.....**

**Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della l.r.44/91 e ss.mm.ii.**

**SI CERTIFICA**

**che copia della presente Determinazione è pubblicata all'albo pretorio**

**dal 28.07.2020 al 11.08.2020 registrata al n. ....Reg. pubblicazioni**

**Vittoria, lì**

**Si dispone la Pubblicazione**

**Vittoria lì.....**

**Il Messo**

**Il Segretario Generale**

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE n.....**

**Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della l.r.44/91 e ss.mm.ii.**

**SI CERTIFICA**

**Che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio**

**dal 28.07.2020 al 11.08.2020 reg. n..... e che sono/non sono pervenuti reclami.**

**Dalla Residenza Municipale, lì .....**

**IL MESSO COMUNALE**

.....

**IL SEGRETARIO GENERALE**

.....