



COMUNE DI VITTORIA
C.U.C. - PROVVEDITORATO
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
SEZIONE DI VITTORIA

OGGETTO: Verbale di gara per “Alienazione di beni immobili di proprietà comunali”, mediante procedura Negoziata Diretta.
Gara deserta.

L'anno duemilaventi il giorno ventuno del mese di Luglio alle ore 10,10 nella sede della Direzione C.U.C. – Provveditorato Centrale Unica di Committenza - Sezione di Vittoria, sita in Via Cacciatori delle Alpi, 432, piano 1°,

P R E M E S S O

- che è stato indetto bando, mediante **PROCEDURA NEGOZIATA DIRETTA**, per l'alienazione degli immobili di proprietà comunale inclusi nell'elenco della deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale (art.48 D.Lgs n. 267/2000) n. 366 del 12/12/2019, “ *Piano di Alienazione e Valorizzazione Immobiliari – Art. 58 Legge 6 Agosto 2008 n. 133 come modificato dall'art. 27 della L. 214/11* e in esecuzione della determinazione a contrarre del dirigente n. 778 del 27/04/2020, di seguito elencati:

| Lotto | Denominazione | Consistenza | Foglio | Part.lla | Importo a base d'asta |
|--------------|---|--------------------|---------------|-------------------|------------------------------|
| G | Relitto stradale sulla S.P. 2 Vittoria-Acate- Suolo costituente il relitto stradale posto sito nell'incrocio tra la strada SP Vittoria-Acate e la strada SERRA-SAN BARTOLO e ditta Fiorilla. | mq 1166 | 35 | 246 247 248 | € 2.800 |
| H | Suolo confinante Scuola CHE GUEVARA- Suolo espropriato ma non incluso nell'area della scuola per consentire l'accesso a proprietà privata. | mq 57 | 217 | 1114 | € 7.600 |
| 4A | Vicolo Via Ancona Area A- Suolo confinante con Macello Comunale, ditta Impoco Pirrone e area B | mq 6 | 214 | a | € 1.800 |
| 4B | Vicolo Via Ancona Area B- Suolo confinante con Macello Comunale, area A, ditta Amarù Pirrone e area C | mq 7 | 214 | b | € 2.100 |
| 4C | Vicolo Via Ancona Area C- Suolo confinante con Macello Comunale, area B, ditta Argentino e area D | mq 17 | 214 | c | € 5.100 |
| 4D | Vicolo Via Ancona Area D- Suolo confinante con Macello Comunale, ditta Magrì e area C | mq 24 | 214 | d | € 7.200 |
| 5A | Relitto stradale Via delle Raie – Scoglitti Area A- Suolo confinante con Via delle Raie, ditta Randazzo e ditta Bosco-Marocco. | 14 | 165 | 2426/a | € 2.900 |
| 5B | Relitto stradale Via delle Raie – Scoglitti Area B- Suolo confinante con Via delle Raie, ditta Bosco-Marocco e ditta Randazzo.e | 13 | 165 | 2426/b | € 2.700 |

- che i plichi contenenti le offerte in rialzo al prezzo a base d'asta dovevano pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Vittoria entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 17/07/2020;
- che la data per l'espletamento della gara è stata fissata per le ore 10,00 del giorno 21/07/2020 pubblicato con Avviso Pubblico sul sito Istituzionale dell'Ente;

QUANTO SOPRA PREMESSO

La Commissione composta dal Presidente Arch. Marcello Dimartino, Dirigente della Direzione C.U.C.- Provveditorato Centrale Unica di Committenza – “Sezione di Vittoria”, dai componenti: Arch. Salvatore

Sallemi, Funzionario Tecnico cat. D3 quale R.P.; Arch. Roberto Cosentino Funzionario Tecnico cat. D1 e della Sig.ra Giuseppa Bongiorno quale segretario verbalizzante, giusta disposizione di Servizio del Dirigente della C.U.C. Provveditorato Prot. n. 29988 del 21/07/2020.

I componenti della commissione di gara fanno presente di non incorrere in situazione di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del D.L.vo n. 50/2016.

Il Presidente constata e fa constatare che nel termine assegnato nel bando e cioè entro le ore 12,00 del giorno 17/07/2020 non è pervenuto nessun plico, per cui dichiara quanto segue:

| Lotto | Denominazione | |
|--------------|---|-----------------------|
| G | Relitto stradale sulla S.P. 2 Vittoria-Acate- Suolo costituente il relitto stradale posto sito nell'incrocio tra la strada SP Vittoria-Acate e la strada SERRA-SAN BARTOLO e ditta Fiorilla. | <u>DESERTA</u> |
| H | Suolo confinante Scuola CHE GUEVARA- Suolo espropriato ma non incluso nell'area della scuola per consentire l'accesso a proprietà privata. | <u>DESERTA</u> |
| 4A | Vicolo Via Ancona Area A- Suolo confinante con Macello Comunale, ditta Impoco Pirrone e area B | <u>DESERTA</u> |
| 4B | Vicolo Via Ancona Area B- Suolo confinante con Macello Comunale, area A, ditta Amarù Pirrone e area C | <u>DESERTA</u> |
| 4C | Vicolo Via Ancona Area C- Suolo confinante con Macello Comunale, area B, ditta Argentino e area D | <u>DESERTA</u> |
| 4D | Vicolo Via Ancona Area D- Suolo confinante con Macello Comunale, ditta Magrì e area C | <u>DESERTA</u> |
| 5A | Relitto stradale Via delle Raie – Scoglitti Area A- Suolo confinante con Via delle Raie, ditta Randazzo e ditta Bosco-Marocco. | <u>DESERTA</u> |
| 5B | Relitto stradale Via delle Raie – Scoglitti Area B- Suolo confinante con Via delle Raie, ditta Bosco-Marocco e ditta Randazzo.e | <u>DESERTA</u> |

Il Presidente di gara Arch. Marcello Dimartino, non essendo pervenuto nessun plico, per ognuno dei siti in questione **dichiara la gara deserta.**

Le operazioni di gara vengono concluse alle ore 10,30 del 21/07/2020.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto.

PRESIDENTE DI GARA F.to Arch. Marcello Dimartino

COMPONENTE F.to Arch. Salvatore Sallemi

COMPONENTE F.to Arch. Roberto Cosentino

SEGRETARIO VERBALIZZANTE F.to Sig.ra Giuseppa Bongiorno