



## CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

\*\*\*\*\*

### **Copia di Deliberazione Della Commissione Straordinaria**

CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione N. 43

Seduta del 01.07.2020

OGGETTO: Cessione volontaria a titolo gratuito della particella 1705 del foglio 120 già utilizzata a sede viaria, "Via A. De Gasperi". Ditta PATERNO' Raffaele e DI GIACOMO Provvidenza.

In data uno luglio duemilaventi alle ore 13:15 si riunisce la Commissione Straordinaria, di cui al Decreto del Presidente della Repubblica – 02 agosto 2018 – pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 206 del 05.09.2018 e s.m.i., mediante collegamento da remoto con le modalità previste dall'art. 73 del D.L. 18/2020 e disciplinate con Decreto della Commissione Straordinaria n. 7 del 19.3.2020 segnatamente come segue:

<b>COMMISSIONE STRAORDINARIA</b>	
Dott. Filippo Dispenza	collegato da remoto a mezzo dispositivo informatico
Dott.ssa Giovanna Termini	collegato da remoto a mezzo dispositivo informatico
Dott. Gaetano D'Erba	collegato da remoto a mezzo dispositivo informatico

Accertato che tutti i componenti presenti e il Segretario verbalizzante, dott. Valentino Pepe, hanno dichiarato espressamente che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta, si procede al suo regolare svolgimento provvedendo a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**Parere Regolarità Tecnica**

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/~~non si attesta~~ la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 24.04.2020

Il Dirigente

f.to Arch. Dimartino

**Parere Regolarità Contabile**

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €.\_\_\_\_=\_\_\_\_\_ è imputata \_\_\_\_\_

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria NON COMPORTA NESSUN ONERE PER L'ENTE COME INDICATO NELL'ATTO PROPOSTO

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 23.06.2020

Il Dirigente

f.to Dott. Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .....

Il Segretario Generale

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO :**

**CHE** in data 12/09/2019 prot.37628 i Signori PATERNO' Raffaele, nato a Vittoria il 04/10/1956 c.f.:PTRRFL56R04MOO88R e DI GIACOMO Providenza, nata a Vittoria il 12/12/1958 c.f.:DCGPVV58B52MO88F, coniugi, residenti in Vittoria nella Via A. De Gasperi, 28, hanno presentato proposta di Cessione a titolo gratuito del suolo sito in questo Comune, in Catasto Terreni al F.120 particella 1705 di mq. 75, tale suolo, all'attualità sede stradale di via A. De Gasperi, antistante il proprio immobile al civico 28 edificato con C.E.n. 420 del 13/10/1995;

**CHE** l'Ufficio per le Espropriazioni ha accertato che la particella oggetto della cessione è sita nel Comune di Vittoria, nel vigente PRG zona B4 è destinata a sede viaria;

**CHE** questa direzione C.U.C, valutato che il terreno offerto, finalizzato al servizio della pubblica utilità, produce un beneficio a vantaggio della circolazione stradale della zona, per cui ritiene conveniente per il Comune accogliere l'anzidetta proposta di cessione volontaria a titolo gratuito;

**CONSIDERATO** che la cessione, a titolo gratuito, del predetto immobile non comporta alcun onere a carico del Comune;

**DARE ATTO** che il relativo trasferimento di proprietà dei suoli dovrà essere eseguito tramite atto di cessione da stipularsi davanti al del Segretario Gen.le del Comune, il tutto secondo lo *SCHEMA di Contratto di Cessione Volontaria* riportato nel dispositivo del presente provvedimento;

**DARE ATTO** che trattandosi di acquisizione di suoli, la competenza è del Consiglio Comunale;

Tutto ciò premesso,

VISTI i pareri apposti sul presente provvedimento;

VISTE le leggi in vigore

### **PROPONE**

Per le motivazioni espresse in premessa del presente atto, che qui si intendono richiamate e trascritte:

**1-** Accettare la cessione del suolo di sede viaria per complessivi mq.75 sita nel Comune di Vittoria, in catasto al foglio 120 particella 1705 estesa mq. 75, di proprietà dei Signori **PATERNO' Raffaele, nato a Vittoria il 04/10/1956 c.f.:PTRRFL56R04MOO88R e DI GIACOMO Provvidenza, nata a Vittoria il 12/12/1958 c.f: DCGPVV58B52MO88F** residenti in Vittoria nella Via A. De Gasperi, 28;

**2-**Dare atto che il trasferimento di proprietà del predetto suolo al patrimonio indisponibile del Comune, verrà formalizzato con apposito atto, secondo lo *Schema di Contratto di Cessione Volontaria*, ("Allegato A") a rogito del Segretario Gen.le del Comune;

**3-**Dare atto che la predetta superficie di suolo alla data odierna è di uso pubblico posta all'interno della zona B4 nel vigente PRG ed è provvista di opere di urbanizzazione primarie;

**4-**Dare atto che trattandosi di acquisizione di suoli, la competenza è del Consiglio Comunale;

**5-**Dare atto che la stipula dell'atto di trasferimento è subordinato al positivo riscontro prefettizio di informativa antimafia ex art. 100 Dlgo 159/2011;

**6-**Dare atto che il dirigente del Settore competente adotterà i provvedimenti consequenziali per la definizione del procedimento di che trattasi.

Il Funzionario  
f.to Arch. S. Sallemi

Il Dirigente  
f.to Arch. M. Dimartino

## LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Procede alla seguente votazione resa ai sensi di legge:

presenti n.   3   (tre )

assenti n.   /   (  /  )

votanti n.   3   (tre)

voti favorevoli n.   3   (tre)

voti contrari n.   /   (  /  )

astenuti n.   /   (  /  )

### DELIBERA

Approvare/non approvare/rinviare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

Successivamente:

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

Procedutosi alla votazione resa ai sensi di legge:

presenti n.   3   (tre )

assenti n.   /   (  /  )

votanti n.   3   (tre)

voti favorevoli n.   3   (tre)

voti contrari n.   /   (  /  )

astenuti n.   /   (  /  )

### DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale.

**LA COMMISSIONE STRAORDINARIA**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 03.07.2020 al 17.07.2020 registrata al n. Reg. pubblicazioni

Dalla Residenza Municipale, li .....

**SI DISPONE LA PUBBLICAZIONE  
Vittoria li,**

**IL MESSO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

.....

.....

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 03.07.2020 al 17.07.2020 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li .....

**IL MESSO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

.....

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data ... Per:

- Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;
- Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li .....

**IL SEGRETARIO GENERALE**