

ACCORDO A SEGUITO DI NEGOZIAZIONE ASSISTITA

(ex D.L. 132/14, convertito in L. 162/14)

L'anno duemiladiciannove, il giorno _____, del mese di _____, in Vittoria (RG), con la presente scrittura da valere ad ogni effetto di legge, tra le parti:

Ing. SAVASTA GIOVANNI, nato a Vittoria (RG) il 10.05.1959 (C.F.: SVSGNN59E10M088B) ed ivi residente in Via Firenze n. 6/B, assistito dall'Avv. Riccardo Schinina del Foro di Ragusa (C.F.: SCHRCR86L05H163C), ed elettivamente domiciliato presso il di lui studio in Ragusa, Corso Vittorio Veneto n. 165, recapito telefonico 0932.68607, pec: riccardo.schinina@avvragusa.legalmail.it,

E

Il COMUNE DI VITTORIA, rappresentato dal dirigente C.U.C. Provveditorato Dott. Salvatore Guadagnino, con sede presso la casa comunale di Via Bixio 34 (C.F.: 82000830883), assistito dal Funzionario Avvocato Salvatore Giardina, del Foro di Ragusa (C.F.: GRDSVT72H05M088T) elettivamente domiciliato presso l'ufficio legale dell'Ente sito in Vittoria, Via Bixio 34, pec: dirigente.avvocatura@pec.comunevittoria.gov.it

Premesso

che tra le parti, come sopra individuate, è insorta controversia avente ad oggetto la mancata liquidazione da parte del Comune di Vittoria dell'importo di € 37.484,06 in favore dell'Ing. Giovanni Savasta a saldo delle competenze tecniche di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione relativo ai lavori del "Palazzetto

dello Sport" in Vittoria, C.da Fortura;

che l'Ing. Giovanni Savasta, con missiva del 25.02.2019, inviata a mezzo pec, ha invitato il Comune di Vittoria ad aderire ad una convenzione di negoziazione assistita da uno o più avvocati ai sensi del D.L. n. 134/2012, conv. L. n. 162/2014, al fine di evitare una controversia giudiziaria per la tutela del diritto di cui l'Ing. Giovanni Savasta ritiene di essere titolare;

che il Comune di Vittoria con Pec del 27.03.2019 ha aderito al predetto invito;

che in data 17.05.2019 le parti hanno sottoscritto la convenzione di negoziazione assistita;

che il credito vantato dall'Ing. Giovanni Savasta nei confronti del Comune di Vittoria ammonta ad € 37.484,06, come da fattura emessa dallo stesso nei confronti del comune di Vittoria n. 12 del 13/07/2012, oltre agli interessi moratori maturati e maturandi dal dovuto al soddisfo, a saldo delle competenze tecniche di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione relativo ai lavori del "Palazzetto dello Sport" in Vittoria, C.da Fortura;

che i suddetti interessi di mora dal 13/08/2012 al 20/09/2019 ammontano a circa € 19.128,14;

che, pertanto, ad oggi il credito vantato dall'Ing. Giovanni Savasta nei confronti dell'Ente ammonta a complessivi € 56.612,20;

che il Comune di Vittoria, dal canto suo, vanta crediti nei confronti dell'Ing. Giovanni Savasta a titolo di tributi comunali e oneri urbanistici che di seguito si trascrivono:

- **Tributi comunali, giusta nota prot. 549/T del 10.09.19**
trasmessa dalla Direzione Tributi del Comune di Vittoria: tributo IMU
anno 2012 di € 1.903,00; tributo IMU anno 2013 di € 2.624,00;
tributo IMU anno 2014 di € 2.612,00; tributo IMU anno 2015 di €
2.600,00; tributo IMU anno 2016 di € 2.595,00; tributo IMU anno
2017 di € 2.592,00; tributo IMU anno 2018 di € 854,00; tributo IMU
anno 2019 di € 848,00; tributo TARI anno 2014 di € 218,00; tributo
TARI anno 2015 di € 215,00; tributo TARI anno 2016 di € 216,00;
tributo TARI anno 2017 di € 216,00; tributo TARI anno 2018 di €
74,00; tributo TARI anno 2019 di € 69,00; ingiunzione di pagamento
n. 9644 del 23.12.2017 di € 2.564,67 per TARI anni 2014 e 2015;
tributo TARI anno 2016 € 913,00; tributo TARI anno 2017 € 956,00;
tributo TARI anno 2018 € 888,00; intimazione di pagamento n.
23898 del 05.06.2018 canone idrico Anni 2015-2016, utenze via
Cairolì 210 e via Firenze 6/B di € 972,83; canone idrico via Firenze
6/b anno 2017 di € 327,59; canone idrico via Firenze 6/b anno 2018
di € 309,39; canone idrico via Cairolì 210 anno 2017 di € 161,59;
canone idrico via Cairolì 210 anno 2018 di € 162,57; per complessivi
€ 24.981,37

- **Oneri urbanistici: somma a credito di € 9.148,00**
omnicomprensiva di sanzioni ed interessi di mora ex art. 50 L.R. n.
71/78, a titolo di 3° e 4° rata degli oneri di urbanizzazione e
concessori dovuti a seguito di variante alla concessione edilizia n°
102/12 e successiva n° 24/15 afferente l'immobile di via Cavour n.
411-413 e 415 e via P. Umberto n. 304-306;

che, pertanto, ad oggi il credito vantato dal comune di Vittoria, per le suddette causali, nei confronti dell'Ing. Giovanni Savasta ammonta a complessivi € 34.039,37;

che le parti, *pro bono pacis*, nel riconosce le reciproche pretese creditorie come sopra descritte, determinate e quantificate, intendono compensare i rispettivi debiti estinguendo definitivamente le reciproche posizioni debitorie per le causali di cui sopra, con il riconoscimento dell'eccedenza del credito vantato dall'Ing. Giovanni Savasta da parte del Comune, e con espressa rinuncia all'ulteriore eccedenza da parte dell'ing. Savasta, quantificato forfettariamente nella complessiva somma di € 10.000,00;

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra rappresentante e assiste, preso atto che il presente accordo non riguarda diritti indisponibili, né verte in materia di lavoro,

stipulano e convengono quanto segue

- 1) Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente scrittura**
- 2) Le parti, con la sottoscrizione della presente scrittura, dichiarano di compensare, come in effetti compensano, il credito vantato dall'Ing. Giovanni Savasta pari ad € 37.484,06 oltre agli interessi di mora maturati e maturandi, a saldo delle competenze tecniche di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione relativo ai lavori del "Palazzetto dello Sport" in Vittoria, C.da Fortura, con il credito vantato nei suoi confronti dal Comune di**

Vittoria per i tributi ed oneri concessori e meglio identificati in premessa, riconoscendo l'eccedenza del credito vantato dall'Ing. Giovanni Savasta e quantificato forfettariamente nella complessiva somma di € 10.000,00.

3) Il Comune di Vittoria dichiara pertanto estinti per compensazione i crediti ad oggi vantati nei confronti dell'Ing. Giovanni Savasta per le causali di cui in premessa e si riconosce contestualmente debitore dell'Ing. Giovanni Savasta - che nel contempo rinuncia ad ogni altra ulteriore eccedenza - della somma di € 10.000,00, che si impegna a corrispondere a quest'ultimo entro e non oltre il termine di giorni 60 dalla sottoscrizione della presente.

4) Le parti con la sottoscrizione del presente accordo e con il corretto adempimento da parte del Comune di Vittoria degli obblighi assunti con la presente, dichiarano espressamente e definitivamente di essere pienamente soddisfatte e precisano di non aver altro a pretendere l'una nei confronti dell'altra per qualsivoglia titolo, ragione e/o causa derivante dalle causali in premessa.

Si intende, altresì, reciprocamente rinunciata ogni eccezione, per fatti o circostanze - oggi conosciute o non conosciute - intervenute e/o che potrebbero sopravvenire, che potrebbero aliunde incidere sull'esistenza, consistenza ed ammontare del rispettivo debito oggi transatto, in dipendenza dei titoli e per le causali sopra descritte.

5) Gli elaborati progettuali, anche in formato digitale vettoriale, restano di proprietà del Comune di Vittoria.

6) Le spese legali sono integralmente compensate.

La presente scrittura composta da 5 facciate dattiloscritte, redatta in duplice originale viene letta, confermata e sottoscritta ad ogni effetto di legge dalle parti nonché dai rispettivi procuratori ai fini della rinuncia al vincolo di solidarietà, autentica delle firme e certificazione della conformità dell'accordo alle norme imperative ed all'ordine pubblico.

Vittoria li

Ing. Giovanni Savasta

Comune di Vittoria

**Per autentica e rinuncia al vincolo
al vincolo**

Per autentica e rinuncia

**Avv. Riccardo Schininà
Giardina**

Avv. Salvatore

Ai sensi dell'art. 11 del D.L. n.132/14, conv. in L. n. 162/14 copia del presente accordo verrà trasmessa a cura dell'Avv. Riccardo Schininà al Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ragusa