



CITTA' DI VITTORIA
PROVINCIA DI RAGUSA
DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
Direzione C.U.C. e PROVVEDITORATO

Data _04.11.2019

Atto n. 2415

Oggetto: Liquidazione in acconto indennità dovuta alla ditta Panagia Maria, Farruggio Giovanni, Farruggio Rosa. "Realizzazione della strada di collegamento tra la Riviera gela (da Struttura alberghiera esistente) e la strada Scoglitti – Alcerito" 1° Stralcio.

Parere Regolarità Tecnica

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

Si attesta/~~non si attesta~~ la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 11.10.2019..

Il Dirigente
F.TO DIMARTINO

Parere Regolarità Contabile

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile

L'importo della spesa di €.63.460,98_è imputata al Cap.710/20 LIQ.1918/19

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria, 04.11.2019

Il Dirigente
F.TO DOTT. BASILE

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,

Il Segretario Generale

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

Che con Deliberazione della G.M. n.811 del 23/11/2007 è stato approvato il progetto relativo ai lavori di "Realizzazione della strada di collegamento tra Riviera Gela (da struttura alberghiera esistente) e la strada Scoglitti Alcerito" e l'opera è stata dichiarata di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità;

Che con deliberazione della G.M. N. 690 del 05/11/2008, è stato approvato il progetto esecutivo del 1° Stralcio dei lavori di cui all'oggetto rielaborato secondo le nuove disposizioni della legge 244/07;

VISTA l'ordinanza dirigenziale n. 9/E del 27/11/2008 con la quale è stata determinata ed offerta l'indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione da corrispondere agli aventi diritto;

Preso atto che con la nota n. 6258 del 06/02/2009 la ditta Panagia Maria, Farruggio Giovanni e Farruggio Rosa ha manifestato la propria opposizione alla determinazione dell'indennità di cui alla precedente ordinanza;

Constatato che la ditta Farruggio – Panagia non ha accettato l'indennità offerta, l'ente ha chiesto, con nota prot. n. 1944 del 20/08/2009, alla Commissione Provinciale per gli Espropri di Ragusa, la determinazione dell'indennità definitiva di esproprio;

Che con Ordinanza n. 3/E del 12/03/2009 si è proceduto al deposito presso la Cassa DD.PP. dell'indennità provvisoria ammontante ad € 375.396,66;

Che con Ordinanza n. 10/E del 25/06/2009 e successiva n. 11 dell'11/08/2009 di rettifica della precedente n. 10/2009 è stato disposto l'esproprio dei suoli in catasto al foglio 165 particelle 2681 di mq. 2087 e particella 2872 di mq. 259;

Dare atto che con prot. n. 37059 del 22/07/2009 è stato autorizzato lo svincolo in favore dei signori: FARRUGGIO GIOVANNI, nato a Vittoria il 02/06/1957 (propr. 1/3) sia in proprio che in qualità di procuratore (giusta procura speciale n. 186571 del 27/01/2009); FARRUGGIO ROSA, nata a Vittoria l'11/03/1960 (propr. 1/3); PANAGIA MARIA, nata a Vittoria il 16/03/1933 (propr. 1/3);

Considerato che con nota prot. n. 26/ 600/09 del 22/04/2010 la Commissione Provinciale per gli Espropri di Ragusa, aveva fissato in € 300.00/mq (trecento) il valore venale da attribuire al suolo soggetto ad espropriazione e successivamente, con nota prot. n. 38/15 del 27/03/2015, ha comunicato che con verbale n. 498/15, ha determinato di confermare il valore venale già stabilito nelle stime comunali del Piano particellare di Esproprio fissato in € 209.00/mq (duecento/00);

Considerato che l'indennità definitiva da corrispondere alla ditta sopracitata è di € 490.314,00;

Richiamato l'art. 35 del DPR N. 327/2001 che prevede che sulle somme per indennità di esproprio di aree omogenee A-B-C-D si operi la ritenuta di acconto del 20%;

Visto che € 375.396,66 sono stati liquidati, restano da liquidare € 114.917,34;

Visto che il progetto è stato finanziato con mutuo pos. N. 4514099 della C.D.P.;

Visto che la somma residua nel mutuo è di € 63.460,98;

Considerato che occorre provvedere alla liquidazione in acconto dell'indennità di € 63.460,98 da prelevare dal mutuo pos. N. 4514099, a favore della seguente ditta:

Ditta: Panagia Maria, nata a Vittoria il 16/03/1933 c.f.: PNGMRA33C56M088W;
Farruggio Giovanni, nato a Vittoria il 02/06/1957 c.f.: FRRGNN57H02M088D
Farruggio Rosa, nata a Vittoria l'11/03/1960 c.f.: FRRRSO60C51M088Q proprietari per 1/3 ciascuno dello stacco di suolo:
Foglio 165 particella n. 2681 di mq. 2.087,00 e particella n. 2872 di mq. 259,00;

Tutto ciò premesso;
Visti i pareri apposti sulla presente determina;
Viste le leggi in vigore;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono richiamate e trascritte:

1. Liquidare e pagare la somma di **€.63.460,98** alle ditte proprietarie effettuando rispettivi bonifici bancari, ripartita come segue:

Panagia Maria, nata a Vittoria il 16/03/1933 ed ivi residente via Como n. 269, c.f.: PNGMRA33C56M088W, la somma di € 21.153,66 (euro ventunomilacentocinquantatre/66) quota di 1/3;

Farruggio Giovanni, nato a Vittoria il 02/06/1957 ed ivi residente via Como n. 269 c.f.: FRRGNN57H02M088D, la somma di € 21.153,66 (euro ventunomilacentocinquantatre/66) quota di 1/3;

Farruggio Rosa, nata a Vittoria l'11/03/1960 e residente a Collegno (TO) nella Via A. Manzoni n. 5 c.f.: FRRRSO60C51M088Q, la somma di € 21.153,66 (euro ventunomilacentocinquantatre/66) quota di 1/3;

2. Accredire la somma complessiva di € 63.460,98 sul C/C UNICREDIT – IBAN: IT congiuntamente intestato ai Sigg. Farruggio Giovanni, Farruggio Rosa e Panagia Maria;

3. Sulle somme sarà operata la ritenuta di acconto del 20% ex art. 35 comma 2 DPR N. 327/2001;

4. Prelevare la somma complessiva € 63.460,98 dal Mutuo pos. N. 4514099 concesso dalla C.D.P. per finanziare l'opera in oggetto.

Il Funzionario
F.TO arch. S. Sallemi

Il Dirigente
F.TO arch. M. Dimartino

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE n.....

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della l.r.44/91 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

che copia della presente Determinazione è pubblicata all'albo pretorio dal... 05.11.2019

al....19.11.2019.....registrata al n. Reg. pubblicazioni

Vittoria, lì

Si dispone la Pubblicazione

Vittoria lì.....

Il Messo

Il Segretario Generale

—

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE n.....

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della l.r.44/91 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio

dal 05.11.2019 al....19.11.2019.....registrata al n. Reg. pubblicazioni e che sono/non sono
pervenuti reclami ..

Dalla Residenza Municipale, lì

IL MESSO COMUNALE

.....

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

