



Città di Vittoria

Provincia di Ragusa
Direzione Servizi alla Persona

ORDINANZA N. 2

DEL 24 OTT. 2019

OGGETTO: Ordinanza di Sgombero immobile sito in Vittoria via Montebello n.118 p.1°.

IL DIRIGENTE

Premesso che in data 07 marzo 2019 con nota prot. 93151 la sig.ra Nicosia Angela Maria, proprietaria dell'immobile in oggetto condotto in locazione da diversi anni da questa Amministrazione per famiglie sfrattate o in stato di bisogno, ha comunicato il proprio diniego alla rinnovazione del fitto del suddetto immobile alla scadenza naturale del contratto e precisamente al 13/09/2019

Considerato che il suddetto immobile assegnato in data 14/11/2011 con D.D. n. 2870 e successivamente con D.D. n. 1403 del 17/6/2013 alla famiglia Gastrucci/Bocchieri, e precisamente, Gastrucci Giacomo nato a Vittoria il 11/10/1978 e Bocchieri Lucia nata a Vittoria il 02/08/1979;

Che giusta relazione degli assistenti sociali l'immobile risulta composto da piano terra e piano 1° ma solo quest'ultimo risulta occupato dalla famiglia Gastrucci-Bocchieri mentre il piano terra non risulta occupato da nessuna famiglia bisognosa;

Dato atto che l'Ente ha più volte manifestato ai suddetti assegnatari, la volontà di sgomberare l'immobile al fine di consentire al proprietario di riaverne il pieno possesso libero da persone e cose e che tale volontà è stata manifestata ripetutamente nelle numerose visite domiciliari effettuate dalle Assistenti Sociali.

Che con nota prot. n. 17214 del 23/04/2019, notificata in pari data mediante messo comunale, veniva comunicato alla famiglia Gastrucci/Bocchieri il rilascio dell'immobile di Via Montebello, 118 p.1° per cessazione del contratto di locazione tra il proprietario dell'immobile e il Comune di Vittoria e che l'occupante avrebbe dovuto lasciare l'immobile, libero da persone o cose, entro il 30/06/2019.

Sottolineato che la famiglia Gastrucci/Bocchieri negli ultimi periodi non ha più consentito agli Assistenti Sociali di accedere all'immobile adducendo svariati motivi, con il chiaro intento di procrastinare il termine di riconsegna dell'immobile.

Dato atto che il sig. Gastrucci/Bocchieri occupante con la propria famiglia il 1° p. dell'immobile sito in via Montebello, 118 risultano oggi privi di qualsiasi titolo per continuare ad occupare l'immobile suddetto e pertanto tale occupazione risulta abusiva.

Atteso che il perdurare di questa occupazione potrebbe esporre l'Ente ad eventuali azioni legali da parte del proprietario.

Rilevato che occorre ricondurre l'immobile in oggetto alla piena disponibilità del legittimo proprietario, senza impedimento alcuno ed incondizionatamente.

Ritenuto pertanto di dover emettere apposita "Ordinanza di Sgombero" dell'immobile sito in via Montebello, 118 p.1° dati catastali fgl. 212 part.la 3490 sub. 2 cat. A4 cl. 4 vani 4,5 occupato dalla famiglia Gastrucci/Bocchieri ordinandone l'immediato rilascio.

Per i motivi suindicati che si intendono interamente richiamati

ORDINA

Al signor Gastrucci Giacomo nato a Vittoria il 11/10/1979 e Bocchieri Lucia nata a Vittoria il 02/08/1978 occupante l'immobile del p. 1° di via Montebello, 118, di liberare con immediatezza e comunque non oltre 60 gg. dalla data di notifica della presente, il suddetto immobile da cose e persone al fine di consentire al legittimo proprietario sig.ra Angela Maria Nicosia di riacquisirne la piena disponibilità e possesso.

Dare Atto che decorso infruttuosamente il suddetto termine, l'Amministrazione provvederà direttamente a sgombrare il suddetto immobile con addebito di ogni spesa a carico degli occupanti abusivi e con riserva di adire ulteriori azioni legali a difesa dell'interesse pubblico. Dare atto che eventuali inosservanze o inottemperanze della presente ordinanza saranno perseguite nei termini delle leggi vigenti in materia con deferimento all'A.G. ai sensi degli artt. 633 e 650 c.p.

DISPONE

1. La notifica tramite Messi Comunali del presente provvedimento ai destinatari dell'ordinanza e cioè al sig. Gastrucci Giacomo e Bocchieri Lucia in Via Montebello, 118 p.1°;
2. Che copia della presente ordinanza sia pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Vittoria e che sia trasmessa a:
 - Commissione Straordinaria del Comune di Vittoria
 - Corpo di Polizia Municipale del Comune di Vittoria
 - Commissariato di Polizia di Stato del Comune di Vittoria
 - Comando della Stazione Carabinieri di Vittoria
 - Direzioni del Comune di Vittoria Cuc e Provveditorato, Patrimonio e Territorio e Segretario Generale ognuno per i relativi adempimenti
3. Che copia della presente viene altresì trasmessa per opportuna conoscenza alla sig.ra Nicosia Angela Maria proprietaria dell'immobile
4. Che la Polizia Municipale e le altre Forze di Polizia sono incaricate dell'esecuzione della presente ordinanza

INFORMA

Che il Responsabile del procedimento è il dott. Salvatore Guadagnino dirigente della
Direzione Servizi alla Persona

Che avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al Tar Sicilia entro 60 gg. dalla notifica
ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 gg. dalla notifica.



Il Dirigente
Dott. Salvatore Guadagnino