



**CITTA' DI VITTORIA  
PROVINCIA DI RAGUSA**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE  
DIREZIONE C.U.C e PROVVEDITORATO**

Data 10.10.2019

Atto n° 2188

**Oggetto: Liquidazione in esecuzione del Decreto Ingiuntivo n. 263 del 01/10/2015, del giudice di Pace di Vittoria, promosso dal Condominio "SOLE MARE" di Scoglitti, in cui insiste un immobile di proprietà del Comune.**

**Parere Regolarità Tecnica**

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

Si attesta/~~non si attesta~~ la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 13.09.2019 ..

Il Responsabile di P.O  
Con Delega di Funzioni Dirigenziali  
( DD 1145 del 27/05/2019)  
F.TO Arch. G. Eterno

**Parere Regolarità Contabile**

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile

L'importo della spesa di €. 2.894,40 è imputata al CAP. 710 LIQ. 1727/2019

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria, 10.10.2019

Il Dirigente  
F.TO BASILE

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .....

Il Segretario Generale

## IL DIRIGENTE

### Premesso:

**Che** il Comune di Vittoria è titolare di una immobiliare in via Plebiscito n. 18 – p.t. integrata nell'edificio Condominiale "SOLE MARE" Scoglitti di via Plebiscito, 18 A/B;

**Che** la suddetta unità immobiliare, regolarmente iscritta al n. 641 dell'Elenco del Patrimonio immobiliare del Comune, risulta censita al Nuovo Edilizio Urbano al foglio 193 di questo Comune, mappale 709 sub 13, trasferita in proprietà del Comune in data 05/08/2010 con Atto prot. 7722/Urb di " Acquisizione gratuita al Patrimonio Comunale" emesso ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 7 legge 28/2/1985 n. 47;

**Che** in data 14/12/2018 prot. 51510 è stato notificato il ricorso per Decreto Ingiuntivo promosso dal Condominio "**SOLE MARE**" rappresentato dallo "Studio ZETA di Walter Zorzi", amministratore del condominio e difeso dall'Avv. Sebastiano Zorzi con il quale chiede al Giudice l'emissione di Decreto Ingiuntivo di € 2.062,20 per rate scadute alla data del 30/10/2018;

**Considerato** che tali somme derivano da rate mensili scadute e spese di manutenzione straordinaria relative all'anno 2017 per € 1.545,20 ed € 517,00 per rate mensili gennaio – ottobre 2018, spese di assicurazione, spese tecniche, legali e per manutenzione conformi agli estratti conto trasmessi dall'Amministratore ed agli atti di questa Direzione;

**Che** in forza del Decreto Ingiuntivo l'importo complessivo da liquidare al Condominio "**SOLE MARE**" ammonta a complessive € 2.894,40 come da prospetto:

- Sorte	€ 2.062,20 +
- Spese liquidate	€ 76,00 +
- Compensi liquidati	€ 500,00 +
- Costo notifica	€ 15,00 +
- Costo copie	€ 11,64 +
- CPA	€ 23,00 +
- IVA	€ 131,56 +
- Spese forfettarie	€ 75,00 =
<b>TOTALE</b>	<b>€ 2.894,40</b>

**Dato atto** che la suddetta somma si configurava come debito fuori bilancio, la Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale, ha approvato tale proposta, con Delibera n. 08 del 13/02/2019, impegnando € 2.894,40 al cap. 710 imp. 54 del bilancio 2019;

**Ritenuto** che in esecuzione del predetto Decreto Ingiuntivo n. 263/15 occorre provvedere con urgenza alla liquidazione di quanto dovuto;

**Tutto ciò premesso,**

**VISTI** i pareri apposti sulla presente determina;

**VISTE** le leggi in vigore;

## **D E T E R M I N A**

**1- Dare esecuzione** al Decreto ingiuntivo n. 263/15 del Giudice di Pace di Vittoria concernente il mancato pagamento, da parte del Comune, di oneri condominiali a favore del condominio “ **SOLE MARE**” di Scoglitti;

**2-Liquidare e pagare** la somma complessiva di € 2.894,40 al Condominio “**SOLE MARE**” con sede in via Plebiscito 18/A/B a Scoglitti, CF:91011510889 emettendo, a favore dello stesso, bonifico bancario codice IBAN: istituto bancario BPS;

**3-Prelevare la somma complessiva di € 2.894,40 dal Cap. 710 imp. 54 bilancio 2019.**

**Il Capo gruppo**  
**F.TO Arch. S. Sallemi**

**Il responsabile di P.O.**  
Con Delega di funzioni Dirigenziali  
(DD. 1145 del 27/05/2019)  
**F.TO Arch. G. Eterno**

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE n.....**

**Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della l.r.44/91 e ss.mm.ii.**

**SI CERTIFICA**

**che copia della presente Determinazione è pubblicata all'albo pretorio dal 15.10.2019 AL  
29.10.2019 registrata al n.            Reg. pubblicazioni**

**Vittoria, lì**

**Si dispone la Pubblicazione**

**Vittoria lì.....**

**Il Messo**

**Il Segretario Generale**

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE n.....**

**Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della l.r.44/91 e ss.mm.ii.**

**SI CERTIFICA**

**Che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio DAL 15.10.2019 AL  
29.10.2019 registrata al n.            Reg. pubblicazioni e che sono/non sono pervenuti reclami ..**

**Dalla Residenza Municipale, lì .....**

**IL MESSO COMUNALE**

**IL SEGRETARIO GENERALE**