

STAZIONE APPALTANTE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA “TRINAKRIA SUD”
Comuni di Comiso, Mazzarrone, Vittoria, Acate, Santa Croce
Art. 33, comma 3-bis, D.Lgs 163/2006

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

COMUNE DI VITTORIA
DIREZIONE C.U.C. – PROVVEDITORATO

Centrale Unica di Committenza
“Sezione di Vittoria”
(Via Cacciatori delle Alpi n. 432 – Vittoria – Tel 0932/514932 – fax 0932/864352)
(dirigente.cuc@pec.comunevittoria.gov.it – dirigente.cuc@comunevittoria.gov.it)

Verbale di aggiudicazione provvisoria dei: **Lavori di riqualificazione della struttura adibita a Mercato dei Fiori in Vittoria.**

CIG:7982249840

L'anno duemiladiciannove il giorno 24 (ventiquattro) del mese di Settembre nella sede della Direzione C.U.C. Centrale Unica di Committenza “Sezione di Vittoria”, sito in Via Cacciatori delle Alpi, 432,

P R E M E S S O

- che in esecuzione della determina a contrarre n. 1614 del 24/07/2019 si procederà all'affidamento dei relativi alla “**Lavori di riqualificazione della struttura adibita a Mercato dei Fiori in Vittoria**” per l'importo di € 106.135,70 di cui € 103.793,86 per lavori soggetti a ribasso oltre ad € 2.341,84 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, a mezzo procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. da aggiudicare col criterio del minor prezzo previa indagine di mercato per manifestazione di interesse e disponibilità ai sensi delle Linee Guida ANAC n. 4 aggiornata con determinazione n. 206 del 01/03/2018, finalizzata ad individuare i soggetti da invitare;
- che tutta la procedura verrà espletata in modalità telematica in conformità alle prescrizioni del Codice, attraverso la piattaforma Net4market raggiungibile all'indirizzo:
http://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_acquisticuctrinakriasud
- che in data 07/08/2019 è stato pubblicato sulla piattaforma telematica Net4market, sul sito internet dell'Ente e all'Albo pretorio dell'Ente il BANDO/AVVISO di gara con la quale si dà avvio alla manifestazione d'interesse finalizzata ad individuare i soggetti da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che le istanze di candidature per la manifestazione d'interesse dovevano pervenire entro le ore 18.00 del giorno 30/08/2019;
- che l'esame delle istanze dei candidati alla manifestazione d'interesse era fissato per le ore 9,00 del giorno 02/09/2019;
- che alla data fissata per la presentazione delle offerte, e cioè entro le ore 18.00 del 30/08/2019 sono pervenute n. 19 istanze di partecipazione;
- che con Verbale del 03/09/2019 concluso il 04/09/2019 di “Indagine di mercato manifestazione d'interesse e disponibilità per l'affidamento dei “**Lavori di riqualificazione della struttura adibita a Mercato dei Fiori in Vittoria**”, si è proceduto alla verifica della documentazione e dei requisiti di partecipazione richiesti di tutte le ditte accreditate alla piattaforma telematica per la gara di che trattasi, e tutte e 19 (diciannove) le candidature presentate sono risultate ammissibili, successivamente si è proceduto al sorteggio dei 5 (cinque) candidati da invitare alla successiva fase di gara, per come fissato al punto 7.1 del bando di gara, sempre attraverso la piattaforma telematica, con modalità di estrazione “anonima causale”, di seguito indicati:

ID	Ragione sociale
2306	AMATA S.R.L.
2344	Palumbo Costruzioni s.r.l.
2349	SAN FRANCESCO SRL
2324	Sole Società Cooperativa
2270	Tecno Group Srl

Inoltre si è dato atto che ai concorrenti estratti sarebbe stata inoltrata via pec Lettera Invito, attraverso la piattaforma telematica, per la presentazione delle offerte e della documentazione relativa alla seconda fase di gara (procedura negoziata).

- che con Lettera Invito Prot. n. 2826/CUC e Prot. Gen. n. 36351 del 04/09/2019, pubblicato All'Albo Pretorio dell'Ente, sul Sito Istituzionale dell'Ente, esclusivamente ai sensi dell'art. 6 bis comma 2° lett. d) del "Regolamento Comunale sulla trasparenza" approvato con delibera di C.C. n. 5 del 19/01/2010, sono state invitate, attraverso la piattaforma telematica, le Ditte ammissibili (5) alla seconda fase di gara;
- che, ai sensi dell'art. 7 del Bando/Avviso, le offerte da parte dei soggetti invitati, a seguito della manifestazione d'interesse indetta, dovevano pervenire, a pena d'esclusione, entro e non oltre le ore 18.00 del 21/09/2019 esclusivamente mediante piattaforma telematica Net4market, accessibili all'indirizzo: http://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_acquisticucontrinakriasud
- che la gara è stata fissata per le ore 09,00 del giorno 23/09/2019;

QUANTO SOPRA PREMESSO

Il Dott. Salvatore Guadagnino dirigente ad interim della direzione C.U.C. – Provveditorato - Centrale Unica di Committenza "Sezione di Vittoria, nella qualità di Presidente del seggio di gara, alla presenza dell' Ing. Rosanna Gulino quale testimone e della Sg.ra Giuseppa Bongiorno quale segretario verbalizzante, dopo aver constatato che la sala ove si svolgeranno le operazioni di gara, attraverso la piattaforma telematica, è aperta al pubblico, affinché lo stesso abbia libero accesso, dichiara aperta la seduta e constata che nessuno dei partecipanti è presente in aula;

Il Presidente, alle ore 9,21 accede alla piattaforma, sezione "reportistica" della Gara Associata alla Manifestazione d'Interesse, apre la documentazione "Amministrativa" e constata che alla data fissata per la per la presentazione delle offerte (21/09/2019 ore 18.00) sono pervenute le offerte tramite piattaforma telematica dei seguenti Operatori Economici:

ID	Ragione sociale
2306	AMATA S.R.L. con sede legale in Sant'Agata di Militello (ME) P.IVA:03224450837
2344	Palumbo Costruzioni s.r.l. con sede legale a Favara (AG) P.IVA:02212410845
2349	SAN FRANCESCO SRL con sede legale a Favara (AG) P.IVA:02834320844
2270	Tecno Group Srl con sede legale a Palermo P.IVA:05570580828

Il Presidente procede alla verifica della "Documentazione Amministrativa" nell' ordine di visura sulla piattaforma telematica delle ditte partecipanti, verifica la completezza della stessa e la conformità a quanto stabilito nel Bando di Gara, tutte e quattro le ditte vengono ammesse alla successiva fase.

Alle ore 11,19 del 25/09/2019 viene chiusa la verifica della documentazione amministrativa;

alle ore 11,29 del 25/09/2019 il Presidente procede ad attivare la sezione "Documentazione Economica" e constata che sono presenti quattro offerte economiche rispondenti alle ditte ammesse sopra citate, vengono aperti i file e data lettura dei ribassi offerti:

ID	Ragione sociale	Ribassi %
2306	AMATA S.R.L.	18,17
2344	Palumbo Costruzioni s.r.l.	28,71
2349	SAN FRANCESCO SRL	26,89
2270	Tecno Group Srl	26,40

La gara verrà aggiudicata al partecipante che ha presentato il maggiore ribasso.

La graduatoria dei 4 (quattro) partecipanti risulta:

Pos.	Ragione sociale	Ribassi %
1	Palumbo Costruzioni s.r.l.	28,71
2	SAN FRANCESCO SRL	26,89
3	Tecno Group Srl	26,40
4	AMATA S.R.L.	18,17

A questo punto il Presidente, aggiudica la gara, in via provvisoria, per i lavori di **“Lavori di riqualificazione della struttura adibita a Mercato dei Fiori in Vittoria”** dell’importo di € 106.135,70 di cui € 103.793,86 per lavori soggetti a ribasso oltre ad € 2.341,84 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, alla ditta **Palumbo Costruzioni s.r.l. con sede legale a Favara (AG) P.IVA:02212410845**, che ha offerto il ribasso del 28,71% per l’importo di € 73.994,64 oltre ad € 2.341,84 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 76.336,48 oltre IVA al 22%.

Secondo aggiudicatario è la ditta SAN FRANCESCO SRL con sede legale a Favara (AG) P.IVA:02834320844 che ha offerto il ribasso del 26,89%

Il Presidente dà atto che la stipula del contratto di appalto, resta subordinata al positivo esito della verifica di idoneità della documentazione che dovrà acquisire questo Ente relativa alla Ditta **Palumbo Costruzioni s.r.l. con sede legale a Favara (AG) P.IVA:02212410845**.

La Ditta aggiudicataria in parola, dopo il definitivo affidamento con apposito atto dirigenziale, previa verifiche del RUP, di cui all’art. 95 comma 10 del “Codice”, relativi ai costi della manodopera di cui all’art. 23 comma 16 del “Codice”, appena invitata, dopo gli accertamenti d’Ufficio, dovrà presentarsi per la stipula del Contratto d’Appalto, in forma di scrittura privata non autenticata, ai sensi dell’art. 32 comma 14 del D.L.vo n. 50/2016 e s.m.i. con apposita firma digitale, e produrre tutta la necessaria documentazione da allegare al contratto, nonché la Cauzione Definitiva.

Il Presidente di gara, dispone che la stipula del contratto resta subordinato all’acquisizione della documentazione richiesta da parte dell’ufficio ed all’esito favorevole dei requisiti di Legge e del DURC..

Le operazioni di gara vengono concluse alle ore 11,49 del 25/09/2009.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE DI GARA F.to Dott. Salvatore Guadagnino_____

IL TESTE F.to Ing. Rosanna Gulino_____

IL SEGRETARIO VERB. F.to Sig.ra Giuseppa Bongiorno_____