

STAZIONE APPALTANTE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA "TRINAKRIA SUD"
Comuni di Comiso, Mazzarrone, Vittoria, Acate, Santa Croce
Art. 33, comma 3-bis, D.Lgs 163/2006

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

COMUNE DI VITTORIA
DIREZIONE C.U.C. – PROVVEDITORATO

Centrale Unica di Committenza

"Sezione di Vittoria"

(Via Cacciatori delle Alpi n. 432 – Vittoria – Tel 0932/514932 – fax 0932/864352)

(dirigente.cuc@pec.comunevittoria.gov.it – dirigente.cuc@comunevittoria.gov.it)

Verbale di aggiudicazione provvisoria dei lavori di: **Demolizione di porzione di immobile abusivo in via Plebiscito a Scoglitti e ripristino dello stato originario dell'immobile.**

CIG: 8005345BAB

L'anno duemiladiciannove il giorno 17 (diciassette) del mese di Settembre nella sede della Direzione C.U.C. Centrale Unica di Committenza "Sezione di Vittoria", sito in Via Cacciatori delle Alpi, 432,

P R E M E S S O

- che in esecuzione della determina a contrarre n. 1766 del 19/08/2019 è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori relativi alla **"Demolizione di porzione di immobile abusivo in via Plebiscito a Scoglitti e ripristino dello stato originario dell'immobile"** per l'importo dei lavori soggetti a ribasso pari ad € 44.385,51 oltre ad € 2.623,34 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, a mezzo procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. da aggiudicare col criterio del minor prezzo previa indagine di mercato per manifestazione di interesse e disponibilità ai sensi delle Linee Guida ANAC n. 4 aggiornata con determinazione n. 206 del 01/03/2018, finalizzata ad individuare i soggetti da invitare;
- che tutta la procedura è stata espletata in modalità telematica in conformità alle prescrizioni del Codice, attraverso la piattaforma Net4market raggiungibile all'indirizzo:
http://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_acquisticutrinakriasud
- che in data 19/08/2019 è stato pubblicato sulla piattaforma telematica Net4market, sul sito internet dell'Ente e all'Albo Pretorio dell'Ente il BANDO/AVVISO di gara con la quale si dà avvio alla manifestazione d'interesse finalizzata ad individuare i soggetti da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che le istanze di candidature per la Manifestazione d'Interesse dovevano pervenire entro le ore 18:00 del giorno 02/09/2019;
- che l'esame delle istanze dei candidati alla manifestazione d'interesse era fissato per le ore 9,00 del giorno 03/09/2019;
- che alla data fissata per la presentazione delle offerte, e cioè entro le ore 18.00 del 02/09/2019 sono pervenute n. 28 istanze di partecipazione;
- che con Verbale del 05/09/2019 di "Indagine di mercato manifestazione d'interesse e disponibilità per l'affidamento dei lavori di **"Demolizione di porzione di immobile abusivo in via Plebiscito a Scoglitti e ripristino dello stato originario dell'immobile"**, si è proceduto alla verifica della documentazione e dei requisiti di partecipazione richiesti di tutte le ditte accreditate alla piattaforma telematica per la gara di che trattasi, e tutte e 28 (ventotto) le candidature presentate sono risultate ammissibili, successivamente si è

proceduto al sorteggio dei 5 (cinque) candidati da invitare alla successiva fase di gara, per come fissato al punto 7.1 del bando di gara, sempre attraverso la piattaforma telematica, con modalità di estrazione "anonima causale", di seguito indicati:

| ID | Ragione sociale |
|------|--|
| 2285 | CGS COSTRUZIONI SRL |
| 2265 | G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE & C. |
| 2379 | NIGITA INFRASTRUTTURE DI NIGITA BIAGIO MARCO |
| 2322 | PATRIARCA GROUP SRL |
| 2325 | SPORALLI Srl |

Inoltre si è dato atto che ai concorrenti estratti sarebbe stata inoltrata via pec Lettera Invito, attraverso la piattaforma telematica, per la presentazione delle offerte e della documentazione relativa alla seconda fase di gara (procedura negoziata).

- che con Lettera Invito Prot. n. 2864/CUC e Prot. Gen. n. 36554 del 06/09/2019, pubblicato All'Albo Pretorio dell'Ente, sul Sito Istituzionale dell'Ente, esclusivamente ai sensi dell'art. 6 bis comma 2° lett. d) del "Regolamento Comunale sulla trasparenza" approvato con delibera di C.C. n. 5 del 19/01/2010, sono state invitate, attraverso la piattaforma telematica, le Ditte ammissibili (5) alla seconda fase di gara;
- che, ai sensi dell'art. 7 del Bando Avviso, le offerte da parte dei soggetti invitati, a seguito della manifestazione d'interesse indetta, dovevano pervenire, a pena d'esclusione, entro e non oltre le ore 18.00 del 16/09/2019 esclusivamente mediante piattaforma telematica Net4market, accessibili all'indirizzo: http://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_acquisticucontrinakriasud
- che la gara è stata fissata per le ore 09,00 del giorno 17/09/2019;

QUANTO SOPRA PREMESSO

L'Arch. Giancarlo Eterno titolare di P.O. della Direzione C.U.C. – Provveditorato - Centrale Unica di Committenza "Sezione di Vittoria", delegato alla funzione dirigenziale, giusta Determina Dirigenziale n. D.D. 1145 del 27/05/2019, nella qualità di Presidente del seggio di gara, alla presenza dell' Ing. Rosanna Gulino quale testimone e della Sg.ra Giuseppa Bongiorno quale segretario verbalizzante, dopo aver constatato che la sala ove si svolgeranno le operazioni di gara, attraverso la piattaforma telematica, è aperta al pubblico, affinché lo stesso abbia libero accesso, dichiara aperta la seduta e constata che nessuno dei partecipanti è presente in aula;

Il Presidente, alle ore 17,21 accede alla piattaforma, sezione "reportistica" della Gara Associata alla Manifestazione d'Interesse, apre la documentazione "Amministrativa" e constata che alla data fissata per la per la presentazione delle offerte (16/09/2019 ore 18.00) sono pervenute le offerte tramite piattaforma telematica dei seguenti Operatori Economici:

- G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE & C. con sede legale in Borgetto (PA) P.IVA: 05848900824;
- PATRIARCA GROUP SRL con sede legale a Comiso (RG)- P.IVA:01646640886;

Il Presidente procede alla verifica della "Documentazione Amministrativa" nell' ordine di visura sulla piattaforma telematica delle ditte partecipanti, verifica la completezza della stessa e la conformità a quanto stabilito nel Bando di Gara, entrambe le ditte vengono ammesse alla successiva fase.

Alle ore 18,07 viene chiusa la verifica della documentazione amministrativa;

alle ore 18,16 il Presidente procede ad attivare la sezione "Documentazione Economica" e constata che sono presenti due offerte economiche rispondenti alle ditte ammesse sopra citate, vengono aperti i file e data lettura dei ribassi offerti:

| Ragione sociale | Ribassi % |
|--|-----------|
| G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE & C. | 10,00 |
| PATRIARCA GROUP SRL | 25,67 |

La gara verrà aggiudicata al partecipante che ha presentato il maggiore ribasso.

CP
kn
QR

A questo punto il Presidente, aggiudica la gara, in via provvisoria, per i lavori di **“Demolizione di porzione di immobile abusivo in via Plebiscito a Scoglitti e ripristino dello stato originario dell’immobile”** dell’importo dei lavori soggetti a ribasso pari ad € 44.385,51 oltre ad € 2.623,34 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, alla ditta PATRIARCA GROUP SRL con sede legale a Comiso (RG) - P.IVA:01646640886, che ha offerto il ribasso del 25,67% per l’importo di € 32.991,75 oltre ad € 2.623,34 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 35.615,09 oltre IVA al 22%.

Secondo aggiudicatario è la ditta G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE & C. con sede legale in Borgetto (PA) P.IVA: 05848900824 che ha offerto il ribasso del 10,00%

Il Presidente dà atto che la stipula del contratto di appalto, resta subordinata al positivo esito della verifica di idoneità della documentazione che dovrà acquisire questo Ente relativa alla Ditta PATRIARCA GROUP SRL con sede legale a Comiso (RG) - P.IVA:01646640886.

La Ditta aggiudicataria in parola, dopo il definitivo affidamento con apposito atto dirigenziale, previa verifiche del RUP, di cui all’art. 95 comma 10 del “Codice”, relativi ai costi della manodopera di cui all’art. 23 comma 16 del “Codice”, appena invitata, dopo gli accertamenti d’Ufficio, dovrà presentarsi per la stipula del Contratto d’Appalto, in forma di scrittura privata non autenticata, ai sensi dell’art. 32 comma 14 del D.L.vo n. 50/2016 e s.m.i. con apposita firma digitale, e produrre tutta la necessaria documentazione da allegare al contratto, nonché la Cauzione Definitiva.

Il Presidente di gara, dispone che la stipula del contratto resta subordinato all’acquisizione della documentazione richiesta da parte dell’ufficio ed all’esito favorevole dei requisiti di Legge e del DURC..

Le operazioni di gara vengono concluse alle ore 18,27 del 17/09/2009.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE DI GARA Arch. Giancarlo Eterno

IL TESTE Ing. Rosanna Gulino

IL SEGRETARIO VERB. Sig.ra Giuseppa Bongiorno