

S.O. Espropri/ab  
Struttura Territoriale Sicilia  
N.s. Rif. Pratica n. 167BIS  
Codice Sil/PPM: SINOPA00119  
Commessa: SINOPA00119.ES.ESL  
CUP SLAVE: F41B16000380001

**Oggetto: S.S. 115 "Sud Occidentale Sicula" Variante alla 115 nel tratto compreso fra il km 294+000 (svincolo di Vittoria Ovest) e la S.P. 20 e (rotatoria di Comiso Sud).**

**Procedure Espropriative: Provvedimento di svincolo dell'indennità di esproprio depositata presso il Ministero Territoriale dell'Economia e delle Finanze di Palermo.**

**Il DIRIGENTE dell'Ufficio per le Espropriazioni  
VISTO**

- La procura in data 20/07/2023 n. rep. 87657 rogito 25550 conferita dall'AD/ DG dell'ANAS S.p.A;
- La disposizione di nomina del Presidente di Anas S.p.A. n. CDG-00664410-I del 22/11/2019 dei Dirigenti dell'Ufficio per le Espropriazioni
- Il DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/2002;
- Il Provvedimento Autorizzativo del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile – Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Sicilia-Calabria n°9822 del 04/05/2021 con il quale è stato disposto il vincolo preordinato all'esproprio previsto nel progetto di cui in oggetto;
- il Dispositivo dell'Amministratore Delegato – Direttore Generale di ANAS S.p.A. n° 403944 del 25/06/2021 con il quale è stato approvato il progetto definitivo per appalto integrato anche ai fini della pubblica utilità dell'opera, tutt'ora vigente;
- Il Decreto Motivato n. 748402 del 27/09/2023 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 22 Bis comma 1;
- che il suddetto decreto è stato notificato alla ditta interessata con nota n. 776071 del 05/10/2023;
- Il Dispositivo prot. CDG 193972 del 07/03/2024 con il quale è stata depositata la somma di € 40.596,11 presso la Direzione Territoriale dell'Economia e delle Finanze di Palermo codice di

**Struttura Territoriale Sicilia**  
Viale A. De Gasperi, 247 - 90146 Palermo T [+39] 091 379111 - F [+39] 091 521722  
Pec anas.sicilia@postacert.stradeanas.it - [www.stradeanas.it](http://www.stradeanas.it)

**Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane**  
**Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)**  
Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224  
Pec anas@postacert.stradeanas.it  
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



riferimento **PA01399786W** a favore della Ditta **Ruta Angela** nata a Vittoria (RG) il C.F. \_\_\_\_\_  
residente Via \_\_\_\_\_ – 97019 Vittoria (RG) + **ALLEGATO A**;

- Che a seguito di un'ottimizzazione progettuale non si è reso necessario espropriare l'intera particella nel quale ricadeva un fabbricato di civile abitazione;
- la determina dell'indennità pari ad €. \_\_\_\_\_ ) come da nota prot. 871743 del 10/10/2024;
- L'istanza di accettazione prot. n. 975791 del 11/11/2024 con allegata documentazione, presentata dalla ditta tesa ad ottenere l'emissione del dispositivo di svincolo delle somme depositate per aree espropriate;
- Che nella suddetta indennità va applicata la ritenuta a titolo di imposta nella misura del 20%, ai sensi dell'art. 35 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii., in quanto gli immobili oggetto di acquisizione part. 282 del Fg. 64 del Comune di Vittoria si trovano in zona D;

#### DISPONE

Lo svincolo della somma di €. \_\_\_\_\_, depositata presso la Direzione Territoriale dell'Economia e delle Finanze di Palermo codice di riferimento **PA01399786W**, di cui €. \_\_\_\_\_ importo al netto della ritenuta d'acconto del 20% ed €. 280,00 per ritenuta d'acconto a favore della Ditta:

1. **Ruta Angela** nata a Vittoria (RG) il C.F. \_\_\_\_\_, residente Via \_\_\_\_\_  
– 97019 Vittoria (RG) proprietario per 2/3 per €. \_\_\_\_\_ importo al netto della ritenuta d'acconto del 20% ed €. 186,67 per ritenuta d'acconto;
2. **Tomasi Gaetano** nato a Vittoria (RG) il C.F. \_\_\_\_\_, residente Via \_\_\_\_\_  
– 97019 Vittoria (RG) proprietario per 2/18 per €. \_\_\_\_\_ importo al netto della ritenuta d'acconto del 20% ed €. 31,11 per ritenuta d'acconto;
3. **Tomasi Pietro** nato a Vittoria (RG) il C.F. \_\_\_\_\_, residente Via \_\_\_\_\_  
– 97019 Vittoria (RG) proprietario per 2/18 per €. \_\_\_\_\_ importo al netto della ritenuta d'acconto del 20% ed €. 31,11 per ritenuta d'acconto;
4. **Tomasi Salvatrice** nata a Vittoria (RG) il C.F. \_\_\_\_\_, residente C.da \_\_\_\_\_  
– 97019 Vittoria (RG) proprietaria per 2/18 per €. \_\_\_\_\_ importo al netto della ritenuta d'acconto del 20% ed €. 31,11 per ritenuta d'acconto;

DISPONE

Lo svincolo della somma di €. depositata presso la  
Direzione Territoriale dell'Economia e delle Finanze di Palermo codice di riferimento **PA01399786W**, a  
favore della Ditta:

Anas S.p.a. sede legale Via Monzambano, 10 - 00185 Roma P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587,  
mediante accreditamento in c/c bancario intestato ad ANAS s.p.a. Codice Iban: IT 41 F 03069 03390  
680300106791 casuale: restituzione somme non dovute per i lavori di: S.S. 115 "Sud Occidentale Sicula"  
Variante alla 115 nel tratto compreso fra il km 294+000 (svincolo di Vittoria Ovest) e la S.P. 20 e  
(rotatoria di Comiso Sud).

Il Responsabile Struttura Territoriale  
Sicilia – Dirigente Ufficio Espropri  
(Ing. Raffaele Celia)