

# CITTÀ DI VITTORIA

PROVINCIA RAGUSA

C.A.P. 97019

**DIREZIONE Territorio e Patrimonio**  
(Area Urbanistica)

**ORDINANZA N° 03**

**DEL 05.11.2021**

## IL SINDACO

**VISTA** la comunicazione dei VV.UU. trasmessa mediante P.E.C. del \_\_\_\_\_ ed acquisita al Prot./ T.P./U. n. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, riguardante l'immobile sito a Vittoria nella via \_\_\_\_\_ dove è stato accertato il distacco di intonaco lungo il prospetto dell'edificio con conseguente caduta al suolo dei detriti sulla pubblica via. Viene segnalato altresì la presenza di numerose fessurazioni profonde nella muratura sottostante, con particolare riguardo a quelle nell'architrave della porta d'ingresso ed alle altre in adiacenza lungo il prospetto. Tenuto conto dello stato di criticità riscontrato all'atto dell'intervento dei VV.UU., l'immobile ha urgente necessità di manutenzione ordinaria/straordinaria, in quanto si ritiene che il manufatto nello stato in cui si trova costituisca grave pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e che necessita, con l'urgenza che il caso richiede, della sua messa in sicurezza perché pericoloso per la viabilità pedonale e veicolare lungo il prospetto di via \_\_\_\_\_; inoltre la mancanza delle opere di manutenzione ordinaria/straordinaria necessarie, possono costituire causa di probabili e non prevedibili ulteriori distacchi e/o crolli sulla pubblica via;

### Tutto ciò premesso

**SUSSISTENTI** il pericolo dell'incolumità pubblica e privata e l'urgenza del provvedere;

**RITENUTA** la necessità di procedere alla messa in sicurezza dell'immobile in parola attraverso le opere di manutenzione straordinaria necessarie ed indispensabili;

**VISTO** l'art. 54 del d.lgs. n. 267/00;

**VISTO** l'art. 46 del Regolamento Edilizio Comunale;

**VISTO** che l'immobile ricade in territorio di Vittoria e che esso risulta di proprietà delle Sig.re:

- Di N. D., n. a Vittoria il \_\_\_\_\_ ivi residente nella via (domiciliata in via \_\_\_\_\_);

- Di N. E., n. a Vittoria l' \_\_\_\_\_ e ivi residente nella via \_\_\_\_\_, (domiciliata in via \_\_\_\_\_);

Per i motivi sopra enunciati

## **ORDINA**

**l'immediata messa in sicurezza** dell'immobile, come meglio individuato in precedenza, entro e non oltre 10 giorni dalla notifica della presente Ordinanza.

Alla scadenza del termine sopra indicato, in caso di mancata esecuzione da parte dei proprietari,

## **ORDINA**

al Resp. le dell'U.T.C. Direzione Territorio e Patrimonio (Area Manutenzioni), d'intervenire con mezzi propri all'esecuzione dei lavori non effettuati, sopra specificati, con inizio delle operazioni alle ore **8,30 del 21° giorno** successivo alla notifica del provvedimento al proprietario, procedendo all'esecuzione dei lavori non effettuati in danno e con rivalsa di spese nei confronti degli inadempienti.

Il presente provvedimento può essere impugnato innanzi al Tar Catania entro 60 giorni dalla notifica ovvero a mezzo di ricorso straordinario entro 120 giorni dalla notifica

## **DISPONE**

- 1) la pubblicazione all'Albo Pretorio SEDE
- 2) la notifica alle Sig.re:
  - Di N. D., n. a Vittoria il \_\_\_\_\_ ivi residente nella via \_\_\_\_\_ (domiciliata in via \_\_\_\_\_);
  - Di N. E., n. a Vittoria l' \_\_\_\_\_ ivi residente nella via \_\_\_\_\_, (domiciliata in via \_\_\_\_\_);
- 3) comunicazione a mezzo pec.:
  - al Segretario Generale SEDE
  - al Dirigente della Direzione Territorio e Patrimonio (Area Manutenzioni) SEDE
  - al Dirigente della Direzione di Polizia Municipale SEDE
  - al Sig. Prefetto – Ufficio Territoriale del Governo di RAGUSA
- 4) che la Direzione Territorio e Patrimonio Area Manutenzioni e la Direzione Polizia Municipale, ciascuno per le proprie competenze, provvedano all'esecuzione della presente ordinanza.

La Direzione proponente:  
Direzione Territorio e Patrimonio  
(Area Urbanistica)

f.to geom. G. Carrubba (Istr. dei Servizi Tecnici) \_\_\_\_\_

f.to Arch. E. Cicciarella (Resp. del Procedimento) \_\_\_\_\_

f.to Il Dirigente: Arch. Marcello Dimartino \_\_\_\_\_

## **IL SINDACO**

f.to On. Francesco Aiello

## **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

**Si attesta che la presente Ordinanza è pubblicata all'Albo Pretorio del**

**Comune, dal 05.11.2021 al 20.11.2021 e registrata al n. \_\_\_\_\_**

**Del registro delle pubblicazioni.-**

**Vittoria li \_\_\_\_\_**

**Il Responsabile del Servizio**