

CITTÀ DI VITTORIA

PROVINCIA RAGUSA

C.A.P. 97019

DIREZIONE Territorio e Patrimonio
(Area Urbanistica)

ORDINANZA N° 74

DEL 26 NOV. 2020

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

VISTA la comunicazione della Polizia Municipale del 27.10.2020, acquisita al prot. /P.T. il 9.11.2020 e riguardante l'accertamento da parte di personale della P.M. per l'intervento dei VV.F. dovuto alla caduta al suolo di calcinacci dal ballatoio del 1° P. dell'immobile sito a Vittoria nella via XX Settembre al civ. 32/a. L'intervento dei VV.F. è consistito nella eliminazione del pericolo mediante la rimozioni delle parti pericolanti lungo il prospetto di via XX Settembre al fine di evitare la caduta al suolo di parti di intonaco ed altro, provenienti dal ballatoio del 1° P. dell'edificio.

Tenuto conto dello stato di criticità riscontrato all'atto dell'intervento dei VV.F. e verificato che il prospetto dell'immobile si trova in pessime condizioni di manutenzione con particolare riguardo al ballatoio del 1° P., si ritiene che il manufatto nello stato in cui si trova costituisca grave pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e che necessita, con l'urgenza che il caso richiede, della sua messa in sicurezza in quanto pregiudizievole della viabilità pedonale e veicolare lungo il prospetto di via XX Settembre civ. 32/a;

Tutto ciò premesso

SUSSISTENTI il pericolo dell'incolumità pubblica e privata e l'urgenza del provvedere;

RITENUTA la necessità di procedere alla messa in sicurezza dell'immobile in parola attraverso le opere di manutenzione straordinaria necessarie ed indispensabili;

VISTO l'art. 54 del d.lgs. n. 267/00;

VISTO l'art. 46 del Regolamento Edilizio Comunale;

VISTO che l'immobile ricade in territorio di Vittoria e che esso risulta di proprietà delle Sig.re:

- Fernanda Cappello n. a Vittoria il 13.04.1951 e ivi residente nella via XX Settembre 32/a;

- Salvatrice Cappello n. a Vittoria il 18.12.1949 e domiciliata nella via IV Aprile n. 52/a

Per i motivi sopra enunciati

ORDINA

Alle Sigg.re:

- Fernanda Cappello n. a Vittoria il 13.04.1951 e ivi residente nella via XX Settembre 32/a;

- Salvatrice Cappello n. a Vittoria il 18.12.1949 e domiciliata nella via IV Aprile n. 52/a;

l'immediata messa in sicurezza dell'immobile, come meglio individuato in precedenza, entro e non oltre 10 giorni dalla notifica della presente Ordinanza.

CITTÀ DI VITTORIA

PROVINCIA RAGUSA

C.A.P. 97019

DIREZIONE Territorio e Patrimonio
(Area Urbanistica)

Alla scadenza del termine sopra indicato, in caso di mancata esecuzione da parte dei proprietari,

ORDINA

al Resp. le dell'U.T.C. Direzione Territorio e Patrimonio, Area Manutenzioni, d'intervenire con mezzi propri all'esecuzione dei lavori non effettuati, sopra specificati, con inizio delle operazioni alle ore **8,30 del 21° giorno** successivo alla notifica del provvedimento al proprietario, procedendo all'esecuzione dei lavori non effettuati in danno e con rivalsa di spese nei confronti degli inadempienti.

Il presente provvedimento può essere impugnato innanzi al Tar Catania entro 60 giorni dalla notifica ovvero a mezzo di ricorso straordinario entro 120 giorni dalla notifica

DISPONE

- la pubblicazione all'Albo Pretorio SEDE
- la notifica alle Sig.re:
 - Fernanda Cappello n. a Vittoria il 13.04.1951 e ivi residente nella via XX Settembre 32/a – Vittoria;
 - Salvatrice Cappello n. a Vittoria il 18.12.1949 e domiciliata nella via IV Aprile n. 52/a – Vittoria;
- 3) comunicazione a mezzo pec.:
 - al Segretario Generale SEDE
 - al Dirigente della Direzione di Polizia Municipale SEDE
 - al Dirigente della Direzione Territorio e Patrimonio Area Urbanistica / Area Manutenzioni SEDE
 - al Sig. Prefetto – Ufficio Territoriale del Governo di RAGUSA
- 4) che la Direzione Territorio e Patrimonio Area Urbanistica/Area Manutenzioni e la Direzione Polizia Municipale, ciascuno per le proprie competenze, provvedano all'esecuzione della presente ordinanza.

La Direzione proponente:

Direzione Territorio e Patrimonio
geom. G. Carrubba (Istr. dei Servizi Tecnici)

Arch. E. Ciccarella (Resp. del Procedimento)

Arch. Marcello Dimartino (Dirigente)

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

IL COMMISSARIO
Prefetto Dott. Filippo Dispenza



CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE n.....

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della l.r. 44/91 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente Ordinanza è pubblicata all'albo pretorio dal **27 NOV. 2020**

AL **12 DIC. 2020** registrata al n. _____ Reg. pubblicazioni

Vittoria, li **27 NOV. 2020**

Si dispone la pubblicazione
26 NOV. 2020
Vittoria li.....

Il Segretario Generale

Dott. Valentino PEPE

IL Messo



CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE n.....

Ai sensi e per gli e per gli effetti dell'art. 11 della l.r.44/91 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente Ordinanza è stata pubblicata all'Albo Pretorio

Dal **27 NOV. 2020** AL **12 DIC. 2020** Registrata al n. _____ Reg. pubblicazioni e che

sono/non sono pervenuti reclami

Dalla Residenza Municipale, li

IL MESSO COMUNALE

.....

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

