



COMUNE DI VITTORIA

UNITÀ DI PROGETTO INTERSETTORIALE "GESTIONE APPALTI"

Via C. delle Alpi n.432 - Vittoria Tel.0932/514921 - Fax 0932 864511

(email: dirigente.upiga@pec.comunevittoria.gov.it)

CIG: 5989667D8F

Verbale di aggiudicazione provvisoria della gara per l'affidamento dei Lavori di "Implementazione dell'illuminazione pubblica attraverso lo sfruttamento delle fonti energetiche rinnovabili anche mediante lo sfruttamento di eventuali aiuti contributivi Regionali - Nazionali e Comunitari".

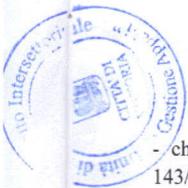
L'anno duemilaquindici il giorno dodici del mese di marzo alle ore 9.00 presso i locali dell'Unità di progetto Intersettoriale Gestione Appalti, sita in Via Cacciatori delle Alpi al n.432, il Dirigente dell'Unità di Progetto Intersettoriale Gestione Appalti, Ing. Angelo Piccione, nella qualità di Presidente della commissione di gara, alla presenza della Sig.ra Filomena Gandolfo, quale testimone, e della Sig.ra Anna Leonardi, quale segretario verbalizzante, dopo aver constatato che la sala ove si svolgerà la gara medesima è aperta al pubblico, affinché lo stesso vi abbia libero accesso, prima di procedere all'apertura dei plichi contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi fa presente:

- che a conclusione della seduta di gara svoltasi il giorno 18/12/2014, il Presidente di gara, dava atto che le imprese ammesse risultavano essere n.7 e che pertanto essendo il numero delle ditte ammesse inferiori a dieci, la gara sarebbe stata aggiudicata al partecipante che aveva presentato ribasso maggiore, ove ritenuto congruo, dopo la verifica delle giustificazioni.

- che l'offerta di maggior ribasso risultava essere quella presentata dalla ditta ELLEBI-S.T. S.r.l. (plico 4) con il ribasso del 36,1975% (superiore alla soglia di anomalia), che 2^ classificata risultava essere l'offerta della ditta DI BELLA Costruzioni s.r.l. (plico 5) con il ribasso del 35,9930%, ma veniva rilevata altresì, l'esiguità della differenza fra il ribasso presentato dalla 2^ classificata Di Bella Costruzioni e dalla 3^ classificata LEGGIO impianti s.r.l. (plico 14) avendo effettuato il ribasso del 35,3519%.

- che per quanto sopra, il Presidente di gara, ai sensi dell'art. art. 121 comma 8 del DPR 207/2010 e ss.mm.ii., disponeva di dare comunicazione al responsabile del procedimento ai fini della verifica di congruità di cui all'articolo 86, comma 3, del D. L.vo 163/06, delle prime 3 offerte classificate:

Posiz.	Progr.	Impresa	% Ribasso
1	4	ELLEBI-S.T. S.r.l.	36,1975



2	5	DI BELLA Costruzioni s.r.l.	35,9930
3	14	LEGGIO impianti s.r.l.	35,3519

- che con note prot. 2450/UPIGA del 18/12/2014, prot. 65/UPIGA del 23-01-2015, prot. 143/UPIGA del 03/02/2015, sono stati chiesti chiarimenti giustificativi delle offerte alle suddette imprese, ai sensi dell'art. 88 del DLgs 163/2006;

- che con nota prot. n. 1033/M del 24/02/2015 (allegata al presente verbale), indirizzata al Presidente della Commissione di gara, il RUP, Geom. Salvatore Filetti, comunicava l'esito delle valutazioni, in ordine alle offerte presentate dalle suddette imprese, e che valutate le risposte ai chiarimenti inviate ed esposte dalle ditte, anche in sede di audizione decideva quanto sotto riportato:

1) Ditta ELLEBI-S.T. srl – NON CONGRUA

2) Ditta DI BELLA Costruzioni srl - CONGRUA

– La ditta DI BELLA Costruzioni srl, con la documentazione presentata, ha fornito ampie giustificazioni sul ribasso offerto;

3) Ditta LEGGIO Impianti srl – NON CONGRUA

– La ditta LEGGIO Impianti srl, in sede di audizione, ha rinunciato all'appalto di cui all'oggetto;

- che con avviso pubblicato sul sito internet dell'Ente in data 10/03/2015 veniva disposta la ricostituzione del seggio di gara per le ore 9.00 del 12/03/2015.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, quindi esclude dalla gara la ditta LEGGIO Impianti srl e la ditta ELLEBI-S.T. srl

4	ELLEBI-S.T. S.r.l.	Roma (Roma)	ESCLUSA
14	LEGGIO impianti s.r.l.	Oliveri (Messina)	ESCLUSA

e che pertanto la classifica finale dopo le suddette esclusioni risulta la seguente:

Posiz.	Progr.	Impresa	% Ribasso
1	5	DI BELLA Costruzioni s.r.l.	35,9930
2	15	ICOGEN S.r.l.	11,1214

3	10	CEIT Impianti s.r.l.	9,0071
4	12	ARTEC e Co srl	8,1909
5	13	E.P.S. Energy Power Solution s.r.l.	3,2127

Il Presidente di gara quindi, aggiudica la gara in via provvisoria, per l'importo complessivo di €692.101,34, al netto del ribasso d'asta del 35,9930% e comprensivo di € 92.052,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, alla ditta DI BELLA Costruzioni s.r.l. [plico N°5] di Catania con P.IVA 01302740871.

Secondo aggiudicatario è la ditta ICOGEN S.r.l. [plico N°15] di Vittoria con P.IVA 01319680888, avente offerta di ribasso del 11,1214%.

Il Presidente di gara dispone che l'aggiudicazione definitiva nonché la stipula del contratto è subordinata alla concessione del finanziamento regionale, e che per qualsivoglia ragione non venga erogato, all'aggiudicatario nulla sarà dovuto, né rimborso e/o indennizzo, così come evidenziato al punto 10) del bando di gara e come accettato dall'aggiudicatario nella domanda di partecipazione al punto e.3).

Le operazioni di gara vengono concluse alle ore 10.00 del 12/03/2015.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto.

Il Presidente Ing. A.Piccione

Il Teste Sig.ra Filomena Gandolfo

Il Segr. Verb. Sig.ra Anna Leonardi

The image shows three handwritten signatures in black ink, each written over a horizontal line. The top signature is the most prominent and appears to be 'A. Piccione'. The middle signature is 'Filomena Gandolfo' and the bottom one is 'Anna Leonardi'.



COMUNE DI VITTORIA

PROVINCIA DI RAGUSA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

Unità di Progetto Intersectoriale "Gestione Appalti"

Via Cacciatori delle Alpi 432 - 97019 vittoria Tel/fax 0932 863733 prot. N°

24 FEB. 2015

Città di Vittoria
Unità di Progetto Intersectoriale

"Gestione Appalti"

24 FEB. 2015

245

Al Presidente della Commissione di Gara
Ing. Angelo PICCIONE

SEDE

OGGETTO: lavori di "implementazione dell'illuminazione pubblica attraverso lo sfruttamento delle fonti energetiche rinnovabili anche mediante lo sfruttamento di eventuali aiuti contributivi regionali - nazionali e comunitari".

Il Responsabile Unico del Procedimento

- Visto il verbale di gara del 18/12/2014, con il quale sono state individuate le prime tre imprese classificate per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto ed in particolare: 1) ELLEBI-S.T. srl con il ribasso del 36,1975, 2) DI BELLA Costruzioni srl con il ribasso del 35,9930, 3) LEGGIO Impianti srl con il ribasso del 35,3519;
- Viste le note prot. 2450/UPIGA del 18/12/2014, prot. 65/UPIGA del 23-01-2015, prot. 143/UPIGA del 03/02/2015, con le quali sono stati chiesti chiarimenti giustificativi delle offerte alle prime tre imprese classificate ai sensi dell'art. 88 del DLgs 163/2006;
- Valutate le risposte ai chiarimenti inviate ed esposte dalle ditte, anche in sede di audizione;

COMUNICA

alla S.V. l'esito delle valutazioni, in ordine alla graduatoria emersa:

1) Ditta ELLEBI-S.T. srl - NON CONGRUA

- La ditta ELLEBI-S.T. srl, a seguito di richiesta inviata in data 18/12/2014 con nota prot. 2450/UPIGA, ha presentato le dovute giustificazioni, corredate da apposita relazione e prospetto economico riepilogativo, dalle quali si evince che nei conteggi non sono stati considerati il costo del cofinanziamento, pari al 20% del costo del progetto, ed il costo della manutenzione e gestione per 5 anni;
- Con nota prot. 65/UPIGA del 23/01/2015 sono stati richiesti ulteriori chiarimenti a giustificazione delle anomalie riscontrate nel punto precedente;
- La ditta ELLEBI-S.T. srl, ha presentato ulteriori giustificazioni dalle quali si evince che il costo del cofinanziamento risulta essere pari ad € 41.000,00, quindi sottodimensionato al richiesto 20% del costo del progetto che invece risulta essere pari ad € 185.645,51 (calcolato con il ribasso offerto dalla ditta) e che il costo per la manutenzione e gestione per 5 anni, pari ad € 25.000,00, potrà essere imputato all'utile risultante dalla differenza tra il prezzo offerto ed il costo calcolato nel prospetto riepilogativo presentato;
- Con nota prot. 143/UPIGA del 03/02/2015 è stata invitata la ditta a presentarsi in audizione per ulteriori chiarimenti a giustificazione delle anomalie riscontrati nel punto precedente;
- In sede di audizione, il 09/02/2015, la ditta ELLEBI-S.T. srl ha dichiarato che l'eventuale mancato utile e/o perdita riscontrata, sarà recuperata con un eventuale richiesta di attribuzione di certificati bianchi (TEE) per un valore congruo all'offerta presentata. Si evidenzia che quanto dichiarato non è stato supportato da alcuna valida documentazione. E' evidente che tale nuova proposta, emersa solamente in sede di audizione, non è stata precedentemente considerata per la valutazione dell'offerta presentata;
- E' altresì incerto che l'impianto di cui all'oggetto, ai sensi del DM 6 luglio 2012, possa beneficiare dell'emissione dei certificati bianchi (TEE) in quanto il DM sottolinea che "L'energia elettrica auto-consumata non ha accesso agli incentivi".

2) Ditta DI BELLA Costruzioni srl - CONGRUA

- La ditta DI BELLA Costruzioni srl, con la documentazione presentata, ha fornito ampie giustificazioni sul ribasso offerto;

3) Ditta LEGGIO Impianti srl - NON CONGRUA

- La ditta LEGGIO Impianti srl, in sede di audizione, ha rinunciato all'appalto di cui all'oggetto;

Vittoria 20 FEB. 2015



IL R.U.P.
(Geom. Salvatore FILETTI)